

**ENDA ENERJİ HOLDİNG A. Ő.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA  
HAZIRLANAN KONSOLİDE  
FİNANSAL TABLOLAR  
VE BAĞIMSIZ DENETĐİ RAPORU**

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Enda Enerji Holding A.Ş.  
Genel Kurulu'na

### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1) Görüş

Enda Enerji Holding A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS"lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz.

Kilit Denetim Konusu	Denetimde Bu Konu Nasıl Ele Alındı
<b>Maddi Duran Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Tespiti</b>	
<p>Konsolide finansal tablolarda, TMS 16 "Maddi Duran Varlık" standardının ilgili hükümlerine göre gerçeğe uygun değerleri üzerinden taşınan ve indirgenmiş nakit akış projeksiyonları kullanılarak gerçeğe uygun değerleri tespit edilen yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri, binalar, özel maliyetler ile makine ve teçhizatların 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla taşınan değerlerinin toplamı 4.749.206.189 TL'dir.</p> <p>31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla profesyonel bir bağımsız değerlendirme kuruluşunun yaptığı değerlendirme çalışmaları sonucunda söz konusu varlıkların değerindeki artış 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 1.913.849.748 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu değer artışı diğer kapsamlı gelir tablosunda ertelenmiş vergi etkisi ile beraber muhasebeleştirilmiştir.</p> <p>31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yeraltı ve yerüstü düzenlemeleri, binalar, özel maliyetler ile makine ve teçhizatların toplam değerinin Grup'un varlıkları içerisinde önemli bir paya sahip olması ve yapılan değerlendirme çalışmalarında kullanılan nakit akış projeksiyonlarının piyasa koşullarına oldukça duyarlı olan elektrik fiyatları, elektrik üretim miktarları, elektrik üretim maliyetleri ve indirgeme oranı gibi önemli yönetim tahmin ve varsayımları içermesinden dolayı maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değer tespiti kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p>	<p>Denetimimiz sırasında maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değer tespiti ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Grup yönetimi tarafından atanan bağımsız profesyonel değerlendirme kuruluşunun yetkinliği, yeterliliği ve bağımsızlığı ilgili denetim standartları uyarınca değerlendirilmiştir.</li><li>Nakit akış projeksiyonlarında kullanılan elektrik üretim miktarları, elektrik fiyatları, karlılık oranları gibi tahmin ve varsayımların uygunluğu Grup yönetimi ile yapılan görüşmeler, Grup yönetiminin geleceğe yönelik planları, pazar ve makroekonomik veriler çerçevesinde değerlendirilmiştir.</li><li>Her bir nakit yaratan birim için hazırlanmış nakit akış tahminleri, geçmiş finansal performanslar ile karşılaştırılarak söz konusu tahmin ve varsayımlar değerlendirilmiştir.</li><li>Grup yönetiminin ve Grup yönetimi tarafından atanmış bağımsız profesyonel değerlendirme kuruluşunun kullandığı varsayım ve yöntemlerin değerlendirilmesi için, uzmanımız dahil edilmiştir.</li><li>Grup yönetimi tarafından kullanılan değerlendirme tekniği, indirgenmiş nakit akış modelinin matematiksel doğruluğu ve kullanılan nakit akışlarının bugüne indirgeme oranı uzmanımız ile birlikte değerlendirilmiş, bu indirgeme oranının ve bileşenlerinin hesaplanması kontrol edilmiştir.</li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Nakit akış projeksiyonlarında kullanılan elektrik üretim miktarları, elektrik fiyatları gibi tahmin ve varsayımların uygunluğu uzmanımız ile birlikte Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması ("YEKDEM") fiyatları, pazar verileri ile karşılaştırılarak verilmiştir.</li><li>• Nakit akış projeksiyonlarında kullanılan süreler, ilgili santrallerin kalan lisans süreleri ile birlikte her bir santraldeki maddi duran varlıkların kalan faydalı ömürleri de dikkate alınarak değerlendirilmiştir.</li></ul> <p>Söz konusu maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değer tespitine ilişkin konsolide finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamaların ilgili finansal raporlama standartlarına göre uygunluğu ve yeterliliği değerlendirilmiştir.</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### 3) Kilit Denetim Konuları (devamı)

Kilit Denetim Konusu	Denetimde Bu Konu Nasıl Ele Alındı
<b>Nakit Akış Riskinden Korunma İşlemleri</b>	
<p>Grup, 28.097.236 ABD Doları tutarındaki yatırım kredilerini, YEKDEM kapsamında gerçekleşecek satış gelirleri nedeniyle maruz kalınan ABD Doları kur riskine karşı 1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla korunma aracı olarak kullanmaya başlamış olup ve bu kapsamda Şirket tarafından kullanılan ileriye dönük bütçe tahminlerinin temelinde yer alan kapasite kullanım oranları ve elektrik üretim miktarları nakit akış riskinden korunma işlemlerini etkilemektedir.</p> <p>Grup, ilgili yatırım kredilerine ilişkin cari dönemde ertelenmiş vergi sonrası 274.765.040 TL tutarındaki kur farkı giderini diğer kapsamlı gelir altındaki "Nakit Akış Riskinden Korunma Kayıpları" hesabında muhasebeleştirilmiş olup, söz konusu tutarın ana ortaklığa ait kısmı 204.782.384 TL'dir (Not 29).</p> <p>31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla özkaynaklar altında sınıflandırılan nakit akış riskinden korunma kayıpları konsolide finansal tablolara açısından önemli bir seviyededir.</p>	<p>Nakit akış riskinden korunma işlemleri için uyguladığımız denetim prosedürleri aşağıda özetlenmiştir.</p> <p>Nakit akış riskinden korunma işlemlerinin muhasebeleştirilmesi süreci yönetimle yapılan toplantılar vasıtası ile anlaşılmıştır.</p> <p>Grup tarafında hazırlanan riskten korunma muhasebesi dokümantasyonun ve etkinlik testinin uygunluğu uzmanımızın desteği ile değerlendirilmiştir.</p> <p>Etkinlik testinde kullanılan ileriye dönük bütçe tahminlerinin temelinde yer alan elektrik üretim miktarı beklentileri ve kapasite kullanım oranları gibi önemli yönetim varsayımlarının makul olup olmadığı; geçmiş dönem performansları ve bağımsız veri kaynakları ile karşılaştırılarak ve üst düzey yönetimle yapılan toplantılarla değerlendirilmiştir. Ayrıca, bütçelerde kullanılan elektrik satış fiyatı tahminleri, EPDK tarafından onaylanmış ve YEKDEM vasıtasıyla belirlenmiş olan elektrik fiyatları ile karşılaştırılarak kontrol edilmiştir.</p> <p>Etkinlik hesaplamalarında kullanılmış olan riskten korunma ilişkisi içerisinde bulunan ABD Doları cinsinden yatırım kredileri tutarları ve şartlar, finansal kuruluşlardan alınan mutabakatlarla teyit edilmiş, cari yıla ait kur farklarının yeniden hesaplamaları gerçekleştirilmiş ve matematiksel doğrulukları, uzmanlarımızın desteği ile test edilmiştir.</p> <p>Nakit akış riskinden korunma işlemlerine ilişkin konsolide finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamaların TFRS'ye uygunluğu kontrol edilmiştir.</p>

#### 4) Diğer Husus

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloları başka bir bağımsız denetçi tarafından denetlenmiş ve 6 Eylül 2022 tarihinde bu konsolide finansal tablolara ilişkin olumlu görüş verilmiştir.

#### 5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### 6) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, konsolide finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

## 6) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (devamı)

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağını makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

## B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ali Çiçekli'dir.

**DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.**  
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**



Ali Çiçekli, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 31 Mart 2023



**İÇİNDEKİLER****SAYFA**

<b>KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU .....</b>	<b>1-3</b>
<b>KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU.....</b>	<b>4</b>
<b>KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....</b>	<b>5</b>
<b>KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU.....</b>	<b>6</b>
<b>KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU .....</b>	<b>7</b>
<b>KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR</b>	<b>8-72</b>

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

<b>VARLIKLAR</b>	<b>Dipnotlar</b>	<b>Cari Dönem 31 Aralık 2022</b>	<b>Geçmiş Dönem 31 Aralık 2021</b>
<b>Dönen Varlıklar</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	28	615.695.525	260.228.993
Ticari Alacaklar		4.771	11.970.273
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	4.771	11.970.273
Diğer Alacaklar	7	21.120	101.997
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		568	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		20.552	101.997
Stoklar	8	4.560.398	3.392.128
Peşin Ödenmiş Giderler	9	16.940.607	9.879.528
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	23	7.456.246	820.590
Diğer Dönen Varlıklar	16	780.216	920.752
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>645.458.883</b>	<b>287.314.261</b>
<b>Duran Varlıklar</b>			
Diğer Alacaklar		1.915.968	2.372.364
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	1.915.968	2.372.364
Finansal Yatırımlar		427.508	427.508
Kullanım Hakkı Varlıkları	11	15.636.882	8.852.050
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10	59.660.000	57.080.000
Maddi Duran Varlıklar	11	4.782.294.665	2.979.004.583
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		8.114.104	7.631.422
-Diğer Maddeli Olmayan Duran Varlıklar	12	8.114.104	7.631.422
Peşin Ödenmiş Giderler	9	-	356.482
Ertelenmiş Vergi Varlığı	23	15.310.232	-
Diğer Duran Varlıklar		-	277.845
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>4.883.359.359</b>	<b>3.056.002.254</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>5.528.818.242</b>	<b>3.343.316.515</b>

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnotlar	Cari Dönem 31 Aralık 2022	Geçmiş Dönem 31 Aralık 2021
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	24	241.479.258	173.345.158
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	24	852.494	790.961
Ticari Borçlar		222.463.838	148.892.882
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	6	222.463.838	148.892.882
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	15	704.013	358.764
Diğer Borçlar		1.001.416	78.345
- <i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>	7	1.001.416	78.345
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	23	20.750.425	1.988.388
Kısa Vadeli Karşılıklar		2.416.326	1.013.645
- <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i>	15	1.384.729	453.348
- <i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	13	1.031.597	560.297
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		5.765.991	4.049.145
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>495.433.761</b>	<b>330.517.288</b>
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	24	318.022.159	463.682.107
Diğer Finansal Yükümlülükler	24	15.009.810	7.186.492
Ticari Borçlar		127.078.609	65.849.112
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	6	127.078.609	65.849.112
Uzun Vadeli Karşılıklar		7.353.406	3.847.706
- <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	15	7.170.726	3.665.026
- <i>Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	13	182.680	182.680
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	23	288.707.268	461.718.461
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>756.171.252</b>	<b>1.002.283.878</b>

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

ÖZKAYNAKLAR	Dipnotlar	Cari Dönem 31 Aralık 2022	Geçmiş Dönem 31 Aralık 2021
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>3.219.420.983</b>	<b>1.496.470.138</b>
Ödenmiş Sermaye	17	345.477.486	345.477.486
Geri Ödenmiş Paylar (-)	17	(416.759)	(416.759)
Paylara İlişkin Primler		4.318.749	4.318.749
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		3.030.346.554	1.475.557.263
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	17	(3.049.124)	(2.355.944)
-Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	17	3.033.395.678	1.477.913.207
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		(204.782.384)	(162.129.933)
-Nakit Akış Riskinden Korunma Kayıpları	29	(204.782.384)	(162.129.933)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	17	4.292.696	2.900.725
Geçmiş Yıllar Karları Zararları		(124.208.400)	(273.553.183)
Net Dönem Karı		164.393.041	104.315.790
<b>Kontrol gücü olmayan paylar</b>		<b>1.057.792.246</b>	<b>514.045.211</b>
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>4.277.213.229</b>	<b>2.010.515.349</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>5.528.818.242</b>	<b>3.343.316.515</b>

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

	Dipnotlar	Cari dönem 1 Ocak 31 Aralık 2022	Geçmiş Dönem 1 Ocak 31 Aralık 2021
Hasılat	18	889.907.500	362.509.850
Satışların Maliyeti (-)	18,19	(513.409.999)	(186.822.526)
<b>Brüt Kar</b>		<b>376.497.501</b>	<b>175.687.324</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	18,19	(36.263.194)	(22.246.180)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	20	2.207.472	9.484.936
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	20	(3.026.552)	(7.593.215)
<b>Esas Faaliyet Karı/Zararı</b>		<b>339.415.227</b>	<b>155.332.865</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	21	57.752.134	30.411.592
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	21	-	(2.715.727)
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI</b>		<b>397.167.361</b>	<b>183.028.730</b>
Finansman (Giderleri) Gelirleri, net	22	(131.594.422)	(12.029.350)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI</b>		<b>265.572.939</b>	<b>170.999.380</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri</b>		<b>(57.031.308)</b>	<b>(34.727.012)</b>
Dönem Vergi Gideri	23	(27.535.729)	(6.243.709)
Ertelenmiş Vergi Gideri	23	(29.495.579)	(28.483.303)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI</b>		<b>208.541.631</b>	<b>136.272.368</b>
<b>DÖNEM KARI</b>		<b>208.541.631</b>	<b>136.272.368</b>
<b>Dönem Karı Dağılımı</b>			
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar		44.148.590	31.956.578
- Ana Ortaklık Payları		164.393.041	104.315.790

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

DİĞER KAPSAMLI GELİR	Dipnotlar	Cari Dönem 1 Ocak 31 Aralık 2022	Geçmiş Dönem 1 Ocak 31 Aralık 2021
<b><i>Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</i></b>		<b>2.116.963.594</b>	<b>955.722.717</b>
Yeniden değerlendirme ölçüm kazançları	17	1.913.849.748	1.186.950.862
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	15	(866.475)	(1.255.510)
Ertelemiş vergi			
- Aktüeryal ertelenmiş vergi gideri	23	173.295	251.102
- Yeniden değerlendirme ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	23	203.807.026	(230.223.737)
<b><i>Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</i></b>		<b>(55.346.735)</b>	<b>(219.418.305)</b>
Nakit Akış Riskinden Korunma Kayıpları	29	(69.183.418)	(274.272.881)
- Ertelemiş vergi gideri	23	13.836.684	54.854.576
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>		<b>2.270.158.491</b>	<b>872.576.780</b>
Azınlık Payları		<b>547.207.647</b>	<b>213.220.433</b>
Ana Ortaklık Payları		<b>1.722.950.844</b>	<b>659.356.347</b>

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK - 31 ARALIK 2022 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Not	Ödenmiş Sermaye	Gerçekleşen Alınım Payları	Geri Alınım Payları	Pay İhtisapları	Yeni Değerleme ve Olçüm Kazanç / Kayıpları	Yeni Olçüm / Kayıpları	Fayda Planlarının Birlikten Kayıpları	Zararın Birlikten Kayıpları	Birleşmiş Karlar				
									Geçmiş Yıllar Zararları	Geçmiş Yıllar Karları	Net Dönem Karı / Zararı	Özellikler	
1 Ocak 2021 itibarıyla bakiyeler	306.000.000	(416.759)	10.918.749	787.924.197	(1.351.536)	2.900.725	(273.437.327)	10.575.742	837.113.791	300.824.778	300.824.778	300.824.778	1.137.938.569
Transferler	-	-	-	(28.185.888)	-	-	38.761.630	(10.575.742)	-	-	-	-	-
Toplam Kapısal Gelir	-	-	-	718.174.898	(1.004.408)	(162.129.933)	-	104.315.790	659.356.347	213.220.433	213.220.433	213.220.433	872.576.780
Sermaye Artırımı	45.477.486	(416.759)	(6.600.000)	-	-	-	(38.877.486)	-	-	-	-	-	-
31 Aralık 2021 itibarıyla bakiyeler	345.477.486	(416.759)	4.318.749	1.477.913.207	(2.355.944)	2.900.725	(273.553.183)	104.315.790	1.496.470.138	514.045.211	514.045.211	514.045.211	2.010.515.349
1 Ocak 2022 itibarıyla bakiyeler	345.477.486	(416.759)	4.318.749	1.477.913.207	(2.355.944)	2.900.725	(273.553.183)	104.315.790	1.496.470.138	514.045.211	514.045.211	514.045.211	2.010.515.349
Transferler	-	-	-	(40.420.904)	-	1.391.971	149.344.783	(104.315.790)	-	-	-	-	(3.460.612)
Kar dağıtımı	-	-	-	1.601.903.435	(693.180)	-	-	164.393.041	1.722.950.845	547.207.647	547.207.647	547.207.647	2.270.158.492
Toplam Kapısal Gelir	-	-	-	3.033.395.678	(3.049.124)	4.292.696	(124.208.400)	164.393.041	3.219.420.983	1.057.792.246	1.057.792.246	1.057.792.246	4.277.213.229
31 Aralık 2022 itibarıyla bakiyeler	345.477.486	(416.759)	4.318.749	3.033.395.678	(3.049.124)	4.292.696	(124.208.400)	164.393.041	3.219.420.983	1.057.792.246	1.057.792.246	1.057.792.246	4.277.213.229

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK-31 ARALIK 2022 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2022	Geçmiş Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2021
<b>A. İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>496.305.061</b>	<b>248.841.700</b>
<b>Dönem Karı</b>		<b>208.541.631</b>	<b>136.272.368</b>
<b>Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile ilgili Düzeltmeler</b>		<b>278.616.483</b>	<b>106.948.298</b>
- Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	19	146.724.345	77.504.494
- Şüpheli Alacak Karşılığı	6	43.595	530.575
- Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	13	596.764	560.297
- Faiz Gideri	22	159.121.848	80.678.169
- Faiz Geliri	22	(16.215.008)	(4.854.206)
- İzin Karşılığı	15	931.381	(508.851)
- Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Gerçeğe Uygun Değer Farkı, Net	21	(32.160.000)	(27.671.273)
- Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satış Karı	21	(25.420.000)	-
- Kıdem Tazminatı Karşılığı	15	2.847.295	747.948
- Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevirim Farkları ile İlgili Düzeltmeler		(14.885.045)	(54.765.867)
- Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler	23	57.031.308	34.727.012
<b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>		<b>9.146.947</b>	<b>5.621.034</b>
- Stoklardaki Değişim		(1.168.270)	(82.876)
- Ticari Alacaklardaki Değişim		11.921.907	9.382.689
- Diğer Alacaklardaki Değişim		80.877	12.253.643
- Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Değişim		(6.704.597)	(5.113.312)
- Diğer Borçlardaki ve Diğer Yukumluluklerdeki Değişim		2.985.166	(896.002)
- Ticari Borçlardaki Değişim		16.899.969	(85.447)
- Diğer Dönen ve Duran Varlıklardaki Değişim		874.777	(400.989)
- Vergi Ödemeleri	23	(11.117.238)	(4.676.568)
- Diğer Nakit Çıkışları	23	(4.292.110)	-
- Ödenen Kıdem Tazminatları	15	(208.070)	(1.199.742)
- Ödenen Dava Karşılıkları	13	(125.464)	(3.560.362)
		<b>496.305.061</b>	<b>248.841.700</b>
<b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>21.228.532</b>	<b>(24.266.196)</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımlarından Nakit Çıkışları	11,12	(33.771.468)	(11.480.486)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satışlarından Elde Edilen Nakit	10,21	55.000.000	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10	-	(13.158.000)
Maddi Duran Varlık Satışlarından Nakit Girişleri		-	372.290
		<b>21.228.532</b>	<b>(24.266.196)</b>
<b>C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>		<b>(299.008.854)</b>	<b>(210.641.385)</b>
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(3.597.699)	(5.219.874)
Alınan Faiz		16.215.008	4.854.206
Ödenen Faiz		(41.221.364)	(28.075.669)
Ödenen Temettüleri		(3.460.612)	-
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	24	(266.944.187)	(182.200.048)
		<b>(299.008.854)</b>	<b>(210.641.385)</b>
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)</b>		<b>218.524.739</b>	<b>13.934.119</b>
<b>D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ</b>		<b>136.596.113</b>	<b>108.170.853</b>
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/ AZALIŞ (A+B+C+D)</b>		<b>355.120.852</b>	<b>122.104.972</b>
- Bloke Mevduatlardaki Değişim	28	(85.073.878)	(7.357.779)
<b>E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	28	<b>241.962.752</b>	<b>127.215.559</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)</b>	28	<b>512.009.726</b>	<b>241.962.752</b>



## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Enda Enerji Holding Anonim Şirketi (“Şirket”), 1993 yılında İzmir, Türkiye’de kurulmuştur. Şirket merkezinin adresi Şehit Nevres Bulvarı No: 10 K: 7 Montrö Konak İzmir Türkiye’dir.

Şirket’in, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla %19,50 pay oranı ile Pamukova Elektrik Üretim A.Ş. ve %10,22 pay oranı ile Fina Holding A.Ş. en büyük ortaklarıdır (Dipnot 17).

1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolar, 31 Mart 2023 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış olup, söz konusu konsolide finansal tablolar üzerinde Genel Kurul’un değişiklik yapma yetkisi bulunmaktadır. Genel Kurul tarafından onaylanması sonucu finansal tablolar kesinleşecektir.

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla Grup bünyesinde istihdam edilen personel sayısı sırasıyla 91 ve 91’dir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, Enda Enerji Holding’in bağlı ortaklıkları ve iştiraki (bundan sonra toplu olarak “Grup” ya da “Enda Grup” olarak adlandırılacaktır), faaliyet konuları ve konsolide finansal tabloların amacı doğrultusunda ilgili faaliyet bölümleri aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklıklar	Faaliyet konusu	Grup'un sermayedeki pay oranı ve oy kullanma hakkı oranı (%)	
		31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş	Hidro-elektrik ve rüzgar enerji santrali	74,53	74,53
Akçay HES Elektrik Üretim A.Ş	Hidro-elektrik enerji santrali	95,00	95,00
Tuzla Jeotermal Enerji A.Ş	Jeotermal enerji santrali	74,53	74,53
Res Iyte Elektrik Üretim A.Ş	Rüzgar enerji santrali	66,33	66,33
Tirenda Tire Enerji Üretim A.Ş	Elektrik üretimi- faal değil	100	100
Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş	Rüzgar enerji santrali	59,62	59,62
Su Enerji Elektrik Üretim A.Ş	Hidro-elektrik enerji santrali	74,53	74,53
Ensat Elektrik Enerjisi Ticaret A.Ş	Toptan satış	100	100

İştiraklerin faaliyet konuları konsolide finansal tabloların amacı doğrultusunda ilgili faaliyet bölümleri aşağıdaki gibidir:

İştirakler	Faaliyet konusu	Grup'un sermayedeki pay oranı ve oy kullanma hakkı oranı (%)	
		31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Antalya Enerji Üretim A.Ş	Elektrik üretimi- faal değil	49,77	49,77

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Grup'un yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üreten tesisler için oluşturulan ve ABD Doları bazında sabit fiyat garantisi veren Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması'ndan (YEKDEM) faydalanabilmesi adına Akçay, Tuzla, Yaylaköy ve Egenda bünyesinde bulunan hidroelektrik, jeotermal ve rüzgar santralleri için önceki yıllarda Enerji Piyasası Denetleme Kurulu'na ("EPDK") yapmış olduğu başvurular kabul edilmiş olup söz konusu santraller ürettikleri tüm elektriği YEKDEM kapsamında satmaktadır. Akçay hidroelektrik santralının 2020 yılında, Tuzla jeotermal santralının ise 2021 yılında YEKDEM kapsamında satışları sonlanmıştır. Yaylaköy rüzgar santrali, Egenda hidroelektrik santralleri ve Egenda rüzgar santralleri üretecekleri elektriğin tamamını YEKDEM kapsamında sırasıyla 2027, 2024 ve 2027 yıllarına kadar satmaya devam edecektir.

**Egenda Ege Enerji Üretim A.Ş. ("Egenda"):** Egenda bünyesindeki, Eğlence-I ve Eğlence-II HES projeleri için; Nisan 2005 tarihinde Devlet Su İşleri'ne ("DSİ") fizibilite raporu sunulmuştur. Bu iki proje toplam olarak; 70,7 MW kurulu gücünde ve yıllık ortalama 205 GWh enerji üretim kapasitelidir. Söz konusu projeler için DSİ tarafından yapılmış olan ihale sonucunda, EPDK'ya lisans başvurusunda bulunulmuş ve Eğlence (I-II) için 27 Aralık 2007 tarihinde 49 yıl süreli üretim lisansı alınmıştır. Eğlence-II HES projesi 10 Nisan 2013 tarihi itibarıyla, Eğlence-I HES projesi ise 13 Haziran 2013 tarihi itibarıyla ticari faaliyete başlamıştır.

Egenda bünyesinde bulunan Mordoğan, Alaçatı, Germiyan ve Urla Rüzgâr Enerjisi santralleri için EPDK'ya yapılan lisans başvurusu neticesinde 29 Mayıs 2008 tarihinde 49 yıl süreli üretim lisansı alınmıştır. Bu santrallerin kurulu güçleri sırasıyla, 13,8 MW, 16 MW, 10,8 MW ve 13 MW olup, santraller sırasıyla 24 Haziran 2016, 3 Haziran 2016, 6 Mayıs 2016 ve 27 Mayıs 2016 tarihlerinde faaliyete geçmiştir.

**Akçay HES Elektrik Üretim A.Ş. ("Akçay"):** Akçay HES Elektrik Üretim A.Ş. 10 Ocak 2002 tarihinde kurulmuştur. Şirket bünyesinde başvurusu yapılmış ve 24 Kasım 2003 tarihinde 40 yıl süreli Üretim Lisansı alınmış olan Akçay Hidroelektrik Santrali, Nazilli'de Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'nce inşa edilmiş olan Bozdoğan-Akçay sulama kanalı sonunda tesis edilmiş olup santralın kurulu gücü 28,78 MW, yıllık enerji üretim kapasitesi ise 77 GWh'dir. Akçay HES 14 Ağustos 2009 yılında faaliyete başlamıştır. Başlangıçta 40 yıllık süre ile alınan lisansın uzatımı gerçekleştirilerek lisans süresi 49 yıla çıkartılmıştır.

**Su Enerji Elektrik Üretim A.Ş. ("Su Enerji"):** Su Enerji, Çaygören hidroelektrik santralının işletilmesi için kurulmuştur. Balıkesir ili, Sındırgı ilçesinde ve Simav çayı üzerinde sulama amaçlı olarak tesis edilmiş ve halen aynı amaçla işletilmekte olan mevcut Çaygören barajı mansabında yer alan Çaygören Hidroelektrik Santrali için EPDK'ya 20 Şubat 2003 tarihinde üretim lisansı almak üzere başvurulmuş ve 5 Eylül 2003 tarihinde 35 yıl süreli üretim lisansı alınmıştır. Kurulu gücü 4,5 MW, yıllık üretimi 20,7 GWh olan Çaygören HES tesisi 27 Haziran 2006 tarihinde ticari işletmeye alınmıştır. 35 yıl süreyle alınan lisans 49 yıla uzatılmıştır.

**Tuzla Jeotermal Enerji A.Ş. ("Tuzla"):** Tuzla JES Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi Tuzla mevkiinde kurulmuş olan 7,5 MW gücünde ve 56 GWh enerji üretim kapasitesine sahip proje için EPDK'dan 11 Mayıs 2004 tarihli 318/12 sayılı kurul kararı ile 40 yıl süreli üretim lisansı bulunmaktadır. 13 Ocak 2010 tarihinde üretime başlamıştır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

**Res İyte Elektrik Üretim A.Ş. (“Res İyte”):** Res İyte Elektrik Üretim A.Ş. 2009 yılında İzmir ili, Urla ilçesi Sinekli ve Çiftlik Dağı mevkiilerinde rüzgâr enerji santrali kurmak, işletmek ve toptan veya perakende satış lisansına sahip tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla elektrik satmak amacıyla kurulmuştur. Egenda ve İ.Y.T.E. İzmir Yüksek Teknolojisi Enstitüsü arasında imzalanan sözleşmeye istinaden Egenda'nın lisans almasından sonra gerekli yatırım ve yasal süreçler tamamlanarak Santral ve işletme lisansları İ.Y.T.E'ye devredilecektir. Santral faaliyete geçmiş ancak yasal süreçler devam ettiğinden henüz devir işlemleri sonuçlanmamıştır. Bununla birlikte, söz konusu sözleşme Grup yönetimi, hukuk danışmanları ve bağımsız değerlendirme uzmanı tarafından değerlendirilmiş olup 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla tespit edilen gerçeğe uygun değer çalışmalarında sözleşme şartları dikkate alınmıştır.

**Tirenda Tire Enerji Üretim A.Ş. (“Tirenda”):** Tirenda Tire Enerji Üretim A.Ş. 2010 yılında kurulmuş olup, Tire Organize Sanayi Bölgesi'nde doğal gaz motoruna dayalı üretim tesisi için 26 Ocak 2011 tarihinde 58,38 MW kurulu gücünde, 49 yıl süreli üretim lisansı almıştır. Tirenda, 22 Mart 2017 tarihinde lisans iptali için EPDK'ya başvurusunu gerçekleştirmiş olup lisansı Mayıs 2017'de iptal edilmiştir. Tirenda'nın üretim lisansı iptal edildikten sonra Tirenda bünyesindeki santralin satılmasına karar verilmiş olup makine ve cihazların satışı 2020 yılı içerisinde tamamlanmıştır.

**Yaylaköy RES Elektrik Üretim A.Ş. (“Yaylaköy RES”):** İzmir ili, Karaburun ilçesi sınırları içinde, Yaylaköy mevkiinde yer alan santral, 15 MW kurulu gücünde ve yıllık ortalama 38,6 GWh enerji üretim kapasitesine sahiptir. 29 Mayıs 2008 tarihinde 49 yıllık üretim lisansı alınmış olup tesis 25 Mart 2016 tarihinde işletmeye girmiştir.

**Ensat Elektrik Enerjisi Tedarik Ticaret A.Ş. (“Ensat”):** Ensat elektrik piyasasına ilişkin ilgili mevzuata uygun olarak elektrik enerjisi ve/veya kapasitesi ticareti yapmak/ilgili mevzuat çerçevesinde toptan satış, perakende satış ile ithalat ve ihracat faaliyeti göstermek üzere 25 Kasım 2016 tarihinde kurulmuştur. EPDK'dan 29 Aralık 2016 tarihinden itibaren 20 yıl süreyle, 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde elektrik enerjisi ve/veya kapasitesi ticareti yapmak üzere tedarik lisansı alınmıştır.

**Antalya Enerji Üretim A.Ş. (“Antalya Enerji”):** Aralık 2004'te kurulan ve Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla %49,77 hissesine sahip olduğu Antalya Enerji Üretim A.Ş. (“Antalya Enerji”), 94,2 MW kurulu güce sahiptir. EPDK lisansının iptali için başvuruda bulunmuş ve 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 2005 yılında 20 yıl süre için alınan üretim lisansı iptal edilmiş olup faaliyeti durdurulmuştur.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

#### TFRS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ayrıca finansal tablolar, KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, *arsalar, binalar, tesis makina ve cihazlar, özel maliyetler ve finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde*, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

#### Kullanılan Para Birimi

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

#### Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

KGK, 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını ("TFRS") uygulayan işletmelerin 2021 yılı finansal raporlama döneminde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama"yı ("TMS 29") uygulayıp uygulamayacakları konusunda açıklamada bulunmuştur. Bu açıklamaya göre, TFRS'yi uygulayan işletmelerin 2022 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. Rapor tarihi itibarıyla KGK tarafından TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik yeni bir açıklama yapılmamıştır. Bu çerçevede 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltilmesi yapılmamıştır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### Uygulanan Finansal Raporlama Standartları

Finansal tablolar, KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan TFRS Taksonomisi ile belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur. Bununla birlikte Grup, TTK gereğince hazırlanan konsolide finansal tablolarını yasal kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla Dipnot 2’de belirtilen muhasebe politikaları çerçevesinde düzenlemiştir.

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen yatırım amaçlı gayrimenkuller, maddi duran varlıklar grubundaki arazi ve arsalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri, makine, tesis ve cihazlar ile yine gerçeğe uygun değeri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Grup’un fonksiyonel para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden ölçülmüş ve sunulmuştur.

#### İşletmenin Sürekliliği

Grup, konsolide finansal tablolarını işletmenin tahmin edilebilir bir gelecekte faaliyetlerini sürdüreceği varsayımıyla hazırlamıştır.

Grup’un elektrik satışlarının büyük kısmının Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması (“YEKDEM”) kapsamında dolar bazında garantili fiyatlardan yapılması, brüt karlılığı olumlu etkilemektedir. Ayrıca, YEKDEM kapsamında satış yapan şirketlerin yabancı para kredilerinden doğan kur farkından kaynaklanan risk büyük ölçüde, dövizde endeksli satış gelirleriyle doğal yolla bertaraf edilmektedir.

#### Konsolidasyona İlişkin Esaslar

Konsolide finansal tablolar, ana ortaklık Enda Enerji Holding A.Ş. ve bağlı ortaklıklarının aşağıdaki maddelerde belirtilen esaslara göre hazırlanan hesaplarını kapsamaktadır. Konsolidasyon kapsamına dahil edilen bağlı ortaklıkların finansal tabloları, konsolide finansal tabloların hazırlandığı tarih itibarıyla, yasal kayıtlara TFRS’ye uygun sunum ve standart muhasebe politikaları uygulamak amacıyla düzeltme ve sınıflandırma kayıtları verilmek suretiyle konsolidasyona dahil edilmiştir.

Grup’un üzerinde kontrolü olan tüm işletmeler, Grup’un bağlı ortaklığı konumundadır. Grup, işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda, işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklık üzerindeki kontrolün Grup’a geçtiği andan itibaren söz konusu bağlı ortaklık konsolidasyon kapsamına alınır. Bağlı ortaklık üzerindeki kontrolün sona erdiği andan itibaren ise söz konusu bağlı ortaklık konsolidasyon kapsamından çıkarılır.

Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin bilançoları ve gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve aralarındaki önemli tutardaki tüm borç/alacak bakiyeleri ile alım/satım işlemleri karşılıklı silinmiştir. İştirak tutarları ile iştirak edilen şirket özsermayeleri karşılıklı silinmiştir. Varlıklarda muhasebeleştirilmiş grup içi işlemlerden doğan karlar ve zararlar karşılıklı silinirken, gerçekleşmemiş zararlar ise işlemin transfer edilen varlıkta bir değer düşüklüğüne işaret etmediği durumlarda silinir.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### Konsolidasyona İlişkin Esaslar (devamı)

Kontrol gücü olmayan payların, bağlı ortaklığın net varlık ve cari dönem konsolide kar veya zarar ve kapsamlı diğer gelir veya giderlerindeki payı, konsolide kar veya zarar ve kapsamlı diğer gelir ve gider ile konsolide özkaynaklar değişim tablolarında “kontrol gücü olmayan paylar” adıyla ayrıca sınıflandırılmıştır.

Kontrol kaybına veya kazanımına neden olmayan bağlı ortaklık oranındaki değişiklikler

Kontrol kaybıyla veya kazanımı ile sonuçlanmayan kontrol gücü olmayan paylarla yapılan işlemler, kontrol gücü olmayan paylarla hissedarlar arasında yapılan işlemler olarak değerlendirilir. Kontrol kaybına veya kazanımına neden olmayan kontrol gücü olmayan payların alımı veya satışı sonucu oluşan kar veya zarar, özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

İştiraklerdeki yatırımlar, ilk kayda alındıkları tarihte elde etme maliyeti üzerinden sonraki dönemlerde ise özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmektedir. Bunlar, Grup’un genel olarak oy hakkının %20 ile %50’sine sahip olduğu veya Grup’un şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Grup ile iştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Grup’un iştirakteki payı ölçüsünde düzeltilmiş olup, gerçekleşmemiş zararlar da, işlem, transfer edilen varlığın değer düşüklüğüne uğradığını göstermiyor ise, düzeltilmiştir. Özkaynak yöntemine göre, iştiraklerin satın alım sonrasındaki vergi sonrası net kar/(zararları) Grup’un iştirakteki payı ölçüsünde Grup’un net dönem karına/(zararına) yansıtılmaktadır.

Grup, iştirak ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir taahhütte bulunmamış olduğu sürece iştirakteki yatırımın kayıtlı değerinin sıfır olması veya Grup’un önemli etkisinin sona ermesi üzerine özkaynak yöntemine devam edilmemektedir. Grup’un iştirakteki payı sıfıra indikten sonra, ilave zarar karşılığı ayrılması ve borç tutarlarının muhasebeleştirilmesi ancak Grup’un yasal veya zımni kabulden doğan yükümlülüğe maruz kalmış olması ya da iştirak adına ödemeler yapmış olması halinde söz konusudur. İştiraklerin sonraki dönemlerde kar etmesi durumunda, Grup’un kardan aldığı payı finansal tablolara yansıtması, ancak iştirakin karından kendisine düşen payın finansal tablolara yansıtılmamış zararlardan kendisine düşen paya eşitlenmesinden sonra söz konusu olur.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

#### a) 2022 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TFRS 3 (Değişiklikler)	<i>Kavramsal Çerçeve'ye Yapılan Atıflar</i>
TMS 16 (Değişiklikler)	<i>Maddi Duran Varlıklar – Amaçlanan Kullanım Öncesi Kazançlar</i>
TMS 37 (Değişiklikler)	<i>Ekonomik Açıdan Dezavantajlı Sözleşmeler – Sözleşme Yerine Getirme Maliyeti</i>
TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler	<i>TFRS 1, TFRS 9 ve TMS 41'e Yapılan Değişiklikler</i>
2018 – 2020	
TFRS 16 (Değişiklikler)	<i>COVID-19'la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar</i>

#### **TFRS 3 (Değişiklikler) Kavramsal Çerçeve'ye Yapılan Atıflar**

Bu değişiklik standardın hükümlerini önemli ölçüde değiştirmeden değiştirmeden TFRS 3'te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya *Kavramsal Çerçeve*'de şimdiye kadar yapılan diğer referans güncellemeleri ile birlikte uygulanması suretiyle izin verilmektedir.

#### **TMS 16 (Değişiklikler) Maddi Duran Varlıklar – Amaçlanan Kullanım Öncesi Kazançlar**

Bu değişiklikler, ilgili maddi duran varlığın yönetim tarafından amaçlanan koşullarda çalışabilmesi için gerekli yer ve duruma getirilirken üretilen kalemlerin satışından elde edilen gelirlerin ilgili varlığın maliyetinden düşülmesine izin vermemekte ve bu tür satış gelirleri ve ilgili maliyetlerin kâr veya zarara yansıtılmasını gerektirmektedir.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

#### **TMS 37 (Değişiklikler) Ekonomik Açıdan Dezavantajlı Sözleşmeler – Sözleşmeyi Yerine Getirme Maliyeti**

TMS 37'de yapılan değişiklikle, sözleşmenin ekonomik açıdan dezavantajlı bir sözleşme olup olmadığını belirlenmesi amacıyla tahmin edilen sözleşmeyi yerine getirme maliyetlerinin hem sözleşmeyi yerine getirmek için katlanılan değişken maliyetlerden hem de sözleşmeyi yerine getirmeye doğrudan ilgili olan diğer maliyetlerden dağıtılan tutarlardan oluştuğu hüküm altına alınmıştır.

Bu değişiklik, 1 Ocak 2022'de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

###### a) 2022 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (devamı)

###### **TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler 2018 – 2020**

###### TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması 'nda Yapılan Değişiklik

TFRS 1'de yapılan değişikliklerle, standardın D16(a) paragrafında yer alan ana ortaklığından daha sonraki bir tarihte TFRS'leri uygulamaya başlayan bağlı ortaklığa, varlık ve yükümlülüklerinin ölçümüne ilişkin tanınan muafiyetin kapsamına birikimli çevrim farkları da dâhil edilerek, TFRS'leri ilk kez uygulamaya başlayanların uygulama maliyetleri azaltılmıştır.

###### TFRS 9 Finansal Araçlar 'da Yapılan Değişiklik

Bu değişiklik, bir finansal yükümlülüğün bilanço dışı bırakılmasına ilişkin değerlendirmede dikkate alınan ücretlere ilişkin açıklık kazandırılmıştır. Borçlu, başkaları adına borçlu veya alacaklı tarafından ödenen veya alınan ücretler de dahil olmak üzere, borçlu ile alacaklı arasında ödenen veya alınan ücretleri dahil eder.

###### TMS 41 Tarımsal Faaliyetler 'de Yapılan Değişiklik

Bu değişiklikle TMS 41'in 22'nci paragrafında yer alan ve gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilendirmeden kaynaklı nakit akışlarının hesaplamaya dâhil edilmemesini gerektiren hüküm çıkarılmıştır. Değişiklik standardın ilgili hükümlerini TFRS 13 hükümleriyle uyumlu hale getirmiştir.

TFRS 1, TFRS 9 ve TMS 41'e yapılan değişiklikler 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

###### **TFRS 16 (Değişiklikler) COVID-19'la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar**

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") Haziran 2020'de yayımlanan ve kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan belirli imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını belirlemeleri konusundaki muafiyeti bir yıl daha uzatan *COVID-19'la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar-TFRS 16'ya İlişkin Değişiklikler*'i yayımlamıştır.

Değişiklik ilk yayımlandığında, kolaylaştırıcı uygulama kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir azalışın, sadece normalde vadesi 30 Haziran 2021 veya öncesinde dolan ödemeleri etkilemesi durumunda geçerliydi. Kiralayanların kiracılara COVID-19 ile ilgili kira imtiyazları sunmaya devam etmesi ve COVID-19 pandemisinin etkilerinin devam etmesi ve bu etkilerin önemli olması nedenleriyle, KGGK kolaylaştırıcı uygulamanın kullanılabilmesi süreyi bir yıl uzatmıştır.

Bu yeni değişiklik kiracılar tarafından, 1 Nisan 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.



## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

###### a) 2022 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (devamı)

###### **TFRS 16 (Değişiklikler) COVID-19'la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar (Devamı)**

Grup yönetimi, 2022 yılından itibaren geçerli olan bu değişiklik ve yorumların Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmadığını değerlendirmiştir.

###### b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17	<i>Sigorta Sözleşmeleri</i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması</i>
TFRS 4 (Değişiklikler)	<i>TFRS 9'un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması</i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Muhasebe Politikalarının Açıklanması</i>
TMS 8 (Değişiklikler)	<i>Muhasebe Tahminleri Tanımı</i>
TMS 12 (Değişiklikler)	<i>Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi</i>
TFRS 17 (Değişiklikler)	<i>Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler</i>
TFRS 16 (Değişiklikler)	<i>Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü</i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler</i>

###### **TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri**

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirilmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, 1 Ocak 2023 itibarıyla TFRS 4 *Sigorta Sözleşmeleri*'nin yerini alacaktır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

###### b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

###### **TMS 1 (Değişiklikler) *Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması***

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TMS 1’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

###### **TFRS 4 (Değişiklikler) *TFRS 9’un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması***

TFRS 17’nin yürürlük tarihinin 1 Ocak 2023’e ertelenmesiyle sigorta şirketlerine sağlanan TFRS 9’un uygulanmasına ilişkin TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri’nde yer alan geçici muafiyet süresinin sona erme tarihi de 1 Ocak 2023 olarak revize edilmiştir.

###### **TMS 1 (Değişiklikler) *Muhasebe Politikalarının Açıklanması***

Bu değişiklik muhasebe politikalarının açıklanmasında işletmelerin önemliliği (materiality) esas almalarını gerektirmektedir.

TMS 1’de yapılan bu değişiklik 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

###### **TMS 8 (Değişiklikler) *Muhasebe Tahminleri Tanımı***

Bu değişiklik “muhasebe tahminlerindeki değişiklik” tanımı yerine “muhasebe tahmini” tanımına yer verilerek, tahminlere ilişkin örnek ve açıklayıcı paragraflar ilâve edilmiş, ayrıca tahminlerin ileriye yönelik uygulanması ile hataların geçmişe dönük düzeltilmesi hususları ve bu kavramlar arasındaki farklar netleştirilmiştir.

TMS 8’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

###### **TMS 12 (Değişiklikler) *Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi***

Bu değişiklikler ile bir varlık ya da yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara yansıtılmasına ilişkin muafiyetin varlık ile yükümlülüğün ilk kayda alındığı sırada eşit tutarlarda vergiye tabi ve indirilebilir geçici farkların olduğu işlemlerde geçerli olmadığı hususuna açıklık getirilmiştir.

TMS 12’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

###### b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

###### **TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler**

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir.

Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

###### **TFRS 16 (Değişiklikler) Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü**

TFRS 16'daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15'teki gereklilikleri karşılayan satış ve geri kirala işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır.

TFRS 16'da yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

###### **TMS 1 (Değişiklikler) Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler**

TMS 1'deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır.

TMS 1'de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

#### İlişkili Taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında taraf Grup ile ilişkili sayılır:

- a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
  - i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere),
  - ii) Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması,
  - iii) Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması,
- b) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması,
- c) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması,
- d) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması,
- e) Tarafın, (a) ya da (d)'de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması,
- f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması, veya,
- g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. Grup, ilişkili taraflarıyla olağan faaliyetleri çerçevesinde iş ilişkilerine girmektedir (Dipnot 5).

#### Hasılat

Grup, taahhüt edilmiş bir hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolara alır. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde veya geçtikçe varlık devredilmiş olur. Grup'un başlıca faaliyeti, hidroelektrik, jeotermal ve rüzgar santrallerinden elektrik üretimi ve satışlarıdır.

Grup, aşağıda yer alan beş temel prensip doğrultusunda hasılatı finansal tablolara almaktadır:

- Müşteri sözleşmelerinin belirlenmesi,
- Sözleşmelerdeki performans yükümlülüklerinin belirlenmesi,
- Sözleşmelerdeki işlem fiyatının belirlenmesi,
- İşlem fiyatının sözleşmelerdeki performans yükümlülüklerine dağıtılması,
- Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

###### Hasılat(devamı)

Grup, aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uygun olarak) onaylamış ve kendi edimlerini yerine getirmeyi taahhüt etmiştir,
- Devredilecek hizmetlerle ilgili her bir tarafın hakları tanımlanabilmektedir,
- Devredilecek hizmetler için yapılacak ödeme koşullarını tanımlanabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Grup'un müşteriye devredilecek hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Grup, bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilme kabiliyetini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

Sözleşme başlangıcında Grup, müşteriyle yaptığı sözleşmede taahhüt ettiği hizmetleri değerlendirir ve müşteriye devretmek için verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak tanımlar. Grup ayrıca, sözleşme başlangıcında, her bir edim yükümlülüğünü zamanla ya da zamanın belli bir anında yerine getirip getirmediğini belirler.

Başka bir taraf hizmetin müşteriye sağlanmasına müdahil olduğunda, Grup, taahhüdünün niteliğinin belirlenen hizmetleri bizzat sağlamaya (asil) veya diğer tarafça sağlanan bu mal veya hizmetlere aracılık etmeye (vekil) yönelik bir edim yükümlülüğü olduğunu belirler. Grup, belirlenmiş hizmetleri, hizmetleri müşteriye devretmeden önce kontrol ediyorsa asildir. Söz konusu durumda edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde (veya getirdikçe), devredilen belirlenmiş mal veya hizmetler karşılığında hak etmeyi beklediği bedelin brüt tutarı kadar hasılatı finansal tablolara alır. Grup, edim yükümlülüğü belirlenmiş hizmetlerin başka bir tarafça temin edilmesine aracılık etmekse ise vekil durumundadır ve söz konusu edim yükümlülüğü için hasılatı finansal tablolara yansıtmaz. Grup, Grup'un tek edim yükümlülüğü olan elektrik üretimi ve satışını bizzat sağlamak durumunda olması ve kontrolün kendisinde olması sebebiyle asildir.

Grup, işlem fiyatını tespit etmek için sözleşme hükümlerini ve ticari teamüllerini dikkate alır. İşlem fiyatı, Grup'un üçüncü şahıslar adına (örneğin bazı satış vergileri) tahsil edilen tutarlar hariç taahhüt ettiği hizmetleri müşteriye devretmesi karşılığında hak etmeyi beklediği bedeldir. Grup, işlem fiyatını her bir edim yükümlülüğüne (ya da farklı mal veya hizmete), müşteriye taahhüt edilen mal veya hizmetlerin devri karşılığı hak etmeyi beklediği bedeli gösteren bir tutarda dağıtmaktadır. Grup'un tek bir edim yükümlülüğü bulunduğu için işlem fiyatının dağıtılması durumu söz konusu değildir.

Grup'un bünyesinde yer alan YEKDEM mekanizmasından faydalanan santrallerden üretilen elektrik ABD Doları cinsinden sabit fiyatla satıldığı için indirim uygulaması veya değişken fiyat bileşeni söz konusu değildir.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

###### Hasılat (devamı)

Grup'un edim yükümlülükleri elektrik satış hizmetlerinden oluşmaktadır. Müşteri, Grup'un edimden sağladığı faydayı eş zamanlı olarak tüketmektedir. Elektrik satışı ise elektrik teslimatının gerçekleştiği anda muhasebeleştirilmektedir.

###### **Stoklar**

Stoklar elde etme maliyeti veya net gerçekleşebilir değer düşük olanı ile değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, işin normal akışı içinde tahmini satış fiyatından satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyetinin indirilmesiyle elde edilen tutardır. Stoklar, Grup'un elektrik üretimi işleri ile ilgili olan elektrik ekipman ve malzemelerinden oluşmakta, kullanıldıkça gider yazılmaktadır. Stokların birim maliyeti ortalama maliyet yöntemi ile hesaplanmaktadır (Dipnot 8).

###### **Maddi Duran Varlıklar**

Grup, TMS 16 "Maddi Duran Varlıklar" standardına uygun olarak yeniden değerlendirme modelini uygulamakta olup, arazi ve arsalar, yer altı ve yer üstü düzenleri, binalar, makine, tesis ve cihazlar için bir bağımsız profesyonel değerlendirme şirketi tarafından 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen gerçeğe uygun değerleri üzerinde taşınmaktadır. Söz konusu maddi duran varlıkların dışındaki diğer varlıklar elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş amortisman ve mevcutsa değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan değerleri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Tirenda ve Tuzla bünyesinde yer alan santrallerdeki arsa ve arazilerin gerçeğe uygun değer tespitlerinde "Emsal Karşılaştırma" yöntemi kullanılırken, Akçay, Egenda, Tuzla, Yaylaköy RES ve Su Enerji bünyesinde yer alan santrallerdeki bina ve makina, tesis ve cihazlar için gerçeğe uygun değer tespitinde "Gelirlerin Kapitalizasyonu-INA analizi" yöntemi kullanılmıştır (Dipnot 11). Yeniden değerlemenin yapıldığı tarih itibarıyla, değerlemeye konu olan ilgili maddi duran varlığın birikmiş amortismanı varlığın maliyeti ile netleştirilmekte olup müteakip dönemlerde yeniden değerlendirilmiş net defter değeri üzerinden takip edilmektedir.

Maddi duran varlıklarda, söz konusu yeniden değerlendirme sonucu meydana gelen artışlar, bilançoda özkaynaklar grubunda yer alan yeniden değerlendirme fonu hesabına ertelenmiş vergi etkisi netlendikten sonra, alacak kaydedilmektedir. Yeniden değerlendirilen varlıkların taşınan değerleri üzerinden hesaplanan amortisman ve itfa payları (gelir tablosuna yansıtılan amortisman) ile bu varlıkların elde etme maliyetleri üzerinden hesaplanan amortisman ve itfa payları arasındaki fark her yıl ertelenmiş vergi etkisi netlendikten sonra yeniden değerlendirme fonundan birikmiş kar/zarara transfer edilir. Aynı uygulama maddi duran varlık çıkışlarında da geçerlidir.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

###### Maddi Duran Varlıklar(devamı)

Arsalar ekonomik ömürleri sonsuz olarak kabul edildiği için amortismanına tabi tutulmamıştır. Amortisman, maddi duran varlıkların değerleri üzerinden faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi ile ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, tahmin edilen kalan faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Ekonomik ömür
Binalar	8-38 yıl
Yer altı ve yerüstü düzenleri	4-38 yıl
Makine ve teçhizat	2-38 yıl
Motorlu taşıtlar	3-5 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	3-15 yıl
Özel maliyetler	5-38 yıl

Her bilanço tarihinde, varlıkların hurda değeri ve faydalı ömürleri gözden geçirilir ve gerekli düzenlemeler yapılır.

Bakım ve onarım giderleri oluştukları dönemin kapsamlı gelir tablosuna gider olarak kaydedilirler. Grup, yapılan yenilemeler doğrultusunda değiştirilen parçaların diğer bölümlerden bağımsız bir şekilde amortismanına tabi tutulup tutulmadığına bakmaksızın taşınan değerlerini bilançodan çıkarır. Başlıca yenilemeler, ilgili maddi duran varlığın kalan ömrünün veya yenilemenin kendisinin ekonomik ömrünün kısa olanı baz alınarak amortismanına tabi tutulurlar.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Bir varlığın kayıtlı değeri, varlığın tahmini geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer derhal geri kazanılabilir değerine indirilir.

###### Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş itfa payı ve kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan değerleri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar altında bulunan haklar ve lisansların itfa payları, tahmini faydalı ömürleri boyunca (3-5 yıl) maliyet değerleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanır (Dipnot 12).

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Kiralama İşlemleri

##### Kiracı durumunda Grup

Grup, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama sözleşmesi olup olmadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda bu sözleşme, bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içermektedir. Grup, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

Kiralama yükümlülüğünün ölçümüne dahil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- Sözleşmenin tanımlanan bir varlık içermesi (bir varlığın sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanması),
- Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakını temsil etmesi (tedarikçinin kullanım süresi boyunca varlığı ikame etme yönünde aslî bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir),
- Grup'un tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkının olması,
- Grup'un tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Grup, varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlardan herhangi birinin varlığı halinde sahip olmaktadır;
  - i. Grup'un, varlığı işletme hakkına sahip olması,
  - ii. Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Grup, yukarıda yer alan söz konusu değerlendirmeler sonrasında, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

##### Kullanım Hakkı Varlığı

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını maliyeti üzerinden ölçer. Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- c) Grup tarafından katlanılan başlangıçtaki tüm doğrudan maliyetler ve dayanak varlığın, kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak Grup tarafından katlanılan maliyetler (stok üretimi için katlanılan maliyetler hariç).

Grup maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- b) Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.



## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

###### Kiralama İşlemleri(devamı)

###### Kullanım Hakkı Varlığı(devamı)

Grup, kullanım hakkı varlığını amortismanına tabi tutarken TMS 16 “Maddi Duran Varlıklar” Standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular.

Kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 “Varlıklarda Değer Düşüklüğü Standardı” uygulanır.

###### Kira Yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Grup kira yükümlülüğünü o tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak; zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise kiracının alternatif borçlanma faiz oranı, Grup şirketlerinin kontrat tarihindeki borçlanma oranları dikkate alınarak kullanılarak iskonto edilir.

Grup’un kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan kira ödemeleri,
- Kiralama süresinin kiracının kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- Defter değerini, varsa yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırılmaları yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Grup, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

###### **Değişken Kira Ödemeleri**

Grup’un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sona eren yılda değişken kira ödemeli sözleşmeleri bulunmamaktadır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Kiralama İşlemleri(devamı)

##### **Kiralayan Durumunda Grup**

Grubun kiralayan olduğu faaliyet kiralamalarından kira geliri kira süresi boyunca doğrusal yöntemle gelir olarak kaydedilir. İlgili kiralanmış olan varlık niteliğine göre finansal durum tablosuna dahil edilir. Faaliyet kiralaması yapılırken ortaya çıkan doğrudan maliyetler varlığın defter değerine eklenir ve kira geliri ile aynı şekilde kira süresi boyunca gider olarak muhasebeleştirilir. Söz konusu kiralanmış varlıklar, niteliklerine göre bilançoya dahil edilir. Grup'un kiraya veren olarak varlıkların muhasebeleştirilmesinde herhangi bir düzeltme yapması gerekmemiştir.

##### **Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Grup, maddi ve maddi olmayan duran varlıkları da içeren her varlık için her bir bilanço tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Kullanıma uygun olmayan maddi olmayan duran varlıklarda ise geri kazanılabilir tutar her bir bilanço tarihinde tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Söz konusu değer düşüklüğüne uğrayan maddi duran varlık yeniden değerlendirilmişse, değer düşüklüğü önceki dönemlerdeki yeniden değerlendirilme fonundaki artışlara karşılık gelecek tutarda fondan düşürülür ve geri kalan tutar kapsamlı gelir tablosuyla ilişkilendirilir.

Bir varlıkta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmasını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda daha önce değer düşüklüğü ayrılan tutarı geçmeyecek şekilde geri çevrilir.

##### **Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler**

Geçmişteki olaylardan kaynaklanan ve gerçekleşmesi gelecekte Grup'un tamamıyla kontrolünde olmayan, bir veya birden fazla olayın olması veya olmaması durumuna bağlı olan olası varlık ve yükümlülükler, şarta bağlı varlık ve yükümlülükler olarak kabul edilmektedir. Grup'un, şarta bağlı varlık ve yükümlülüğü bulunmamaktadır. Şarta bağlı yükümlülükler, ilgili bir ekonomik fayda çıkışı olasılığı uzak olmadığı sürece konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanmıştır. Şarta bağlı varlıklar ise ancak ekonomik faydaların girişi muhtemel ise konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanmıştır. Karşılıklar, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğünün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının gerçekleşme olasılığının olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Birden fazla sayıda benzer yükümlülüğün bulunduğu durumlarda, gerekli olabilecek ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkış olasılığı aynı sınıftaki yükümlülüklerin tamamı dikkate alınarak değerlendirilir. Aynı sınıfta bulunan yükümlülüklerden herhangi bir tanesine ilişkin kaynak çıkışı ihtimali az bile olsa karşılık ayrılmaktadır. Gelecekteki operasyonel zararlarla ilgili olarak karşılık ayrılmamaktadır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Borçlanma Maliyetleri

Alınan krediler alındıkları tarihlerdeki gerçeğe uygun değerlerinden, işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki net değerleriyle kaydedilir. Alınan krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden gösterilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, etkin faiz yöntemi kullanılarak kapsamlı gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Alınan kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti oluştuğunda konsolide kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Alınan kredilerin vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise, kısa vadeli yükümlülükler içerisinde, 12 aydan fazla ise uzun vadeli yükümlülükler içerisinde gösterilmektedir. Grup'un bilanço tarihinden itibaren 12 ay içerisinde geri ödemeyi erteleme gibi koşulsuz hakkı bulunmuyorsa finansal borçlar, kısa vadeli yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Kredi sözleşmeleri ve limitleri için ödenen ücretler, söz konusu sözleşme kapsamında ilgili limitin kısmen veya tamamen kullanılmasının kuvvetle muhtemel olduğu durumlarda, işlem maliyeti olarak yukarıdaki esaslar çerçevesinde konsolide mali tablolara yansıtılır. Söz konusu limitin kullanılmasının muhtemel olmadığı durumlarda ise, ödenen ücret likidite hizmetleri için ödenen bir hizmet olarak peşin ödenen gider olarak değerlendirilir ve ilgili kredi limitinin geçerlilik süresi boyunca konsolide gelir tablosuyla ilişkilendirilir.

Amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma getirilebilmesi zorunlu olarak uzun bir süreyi (bir yıl ve üzeri) gerektiren varlıklar özellikli varlıklar olarak tanımlanmaktadır. Özellikli varlığın iktisabı, yapımı ya da üretimi ile ilgili genel veya belirli borçlanma maliyetleri, ilgili yönetimin amaçları doğrultusunda faaliyet gösterebilmesi amacıyla gerekli duruma ve yere getirildiği ana kadar, söz konusu varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir.

#### Finansal Araçlar

##### *Netleştirme/Mahsup*

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

##### Finansal Varlıklar ve Yükümlülükler

##### *Sınıflandırma ve Ölçüm*

Grup, finansal varlıklarını itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar olarak iki sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıklardan faydalanma amaçlarına göre belirlenen iş modeli ve beklenen nakit akışları esas alınarak yapılmaktadır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

###### Finansal Araçlar (devamı)

###### İtfa Edilmiş Maliyet Bedelinden Muhasebeleştirilen Finansal Varlıklar

Yönetimin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme iş modelini benimsediği ve sözleşme şartlarının belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içerdiği, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıkları itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır.

Vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar, finansal durum tablosunda “ticari alacaklar” ve “nakit ve nakit benzerleri” kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, konsolide finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile; sonraki muhasebeleştirilmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

###### Değer düşüklüğü

Grup, konsolide finansal tablolarda yer alan itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ticari alacakları önemli bir finansman bileşeni içermediği için değer düşüklüğü hesaplamaları için kolaylaştırılmış uygulamayı seçerek karşılık matrisi kullanmaktadır. Bu uygulama ile Grup, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Grup’un geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

###### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, eldeki nakit, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, nakde kolayca çevrilebilen ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır (Dipnot 28). Konsolide nakit akış raporlamasında kullanılan nakit ve nakit benzerleri, tahakkuk eden faiz geliri ve bloke mevduatlar hariç 3 aydan kısa vadeli nakit ve nakit benzerlerini içermektedir. Grup’un nakit ve nakit benzerleri kredi riski modeli içerisinde değerlendirilmekte ve beklenen bir kredi riski bulunmadığından konsolide bilançoya maliyet değerleri ile yansıtılmaktadır.

###### Ticari alacaklar

Grup, konsolide finansal tablolarında itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacaklarının değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında TFRS 9 standardında tanımlanan “basitleştirilmiş yaklaşımı” uygulamayı tercih etmiştir. Söz konusu yaklaşım ile Grup, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıklarını “ömür boyu beklenen kredi zararlarına” eşit bir tutardan ölçmektedir. Grup, ticari alacaklara ilişkin beklenen kredi zararlarının ölçümünde bir karşılık matrisi kullanmaktadır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Finansal Araçlar(devamı)

##### Ticari alacaklar(devamı)

İlgili matriste ticari alacakların vadelerinin aşıldığı gün sayısına bağlı olarak belirli karşılık oranları hesaplanmakta ve söz konusu oranlar her raporlama döneminde gözden geçirilerek, gerektiği durumlarda, revize edilmektedir. Grup'un geçmiş deneyimleri ve geleceğe ilişkin tahminleri, karşılığın belirlenmesinde dikkate alınmıştır. Beklenen kredi zarar karşılıklarındaki değişim konsolide gelir tablosunda önemlilik arz etmemesi sebebiyle muhasebeleştirilmemektedir. Her raporlama döneminde hesaplama yapılarak tekrar değerlendirilmektedir (Dipnot 6).

##### Ticari borçlar

Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleriyle deftere alınır ve müteakip dönemlerde etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerleri ile muhasebeleştirilir.

#### Türev finansal araçlar

Yönetimin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme ve/veya satış yapma iş modelini benimsediği varlıklar gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır. Yönetim, ilgili varlıkları bilanço tarihinden itibaren 12 ay içinde elden çıkarmaya niyetli değilse söz konusu varlıklar duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. Grup özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için ilk muhasebeleştirme sırasında yatırımın gerçeğe uygun değer farkının diğer kapsamlı gelire veya kâr veya zarar tablosuna yansıtılan özkaynak yatırımı olarak değişmez bir seçim yapar:

Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, finansal durum tablosunda "finansal yatırımlar"ı içermektedir. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide kapsamlı gelir tablosunda nakit akış riskinden korunmaya ilişkin diğer kapsamlı gelir/gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelirler altında muhasebeleştirilen türev araçlar, vadeli faiz oranı takası işlemlerini ve çapraz döviz takası işlemlerini içermektedir. Türev araçlar gerçeğe uygun değer pozitif veya negatif olmasına göre, konsolide bilançoda sırasıyla varlık ve yükümlülük olarak kaydedilmektedir kalemlerini içermektedir. Grup, söz konusu varlıklarını gerçeğe uygun bedelinden ölçer. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire kaydedilen varlıkların satılması durumunda diğer kapsamlı gelire sınıflandırılan değerlendirme farkı geçmiş yıl karlarına sınıflandırılır.

#### Finansal riskten korunma muhasebesi

Grup, türev sözleşmesi yapıldığı tarihte, kayıtlı bir varlığın veya yükümlülüğün veya belirli bir riskle ilişkisi kurulabilen ve gerçekleşmesi muhtemel olan işlemlerin nakit akışlarında belirli bir riskten kaynaklanan ve kar/zararı etkileyebilecek değişimlere karşı korunmayı sağlayan işlemleri nakit akış riskinden korunma olarak belirlemektedir.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

###### Finansal Araçlar(devamı)

###### Finansal riskten korunma muhasebesi(devamı)

Grup, etkin olarak nitelendirilen finansal riskten korunma işlemine ilişkin kazanç ve kayıplarını özkaynaklarda “riskten korunma kazançları (kayıpları)” altında göstermektedir. Finansal riskten korunma taahhüdün veya gelecekteki muhtemel işlemin bir finansal olmayan varlık veya yükümlülük haline gelmesi durumunda özkaynak kalemleri arasında izlenen bu işlemlerle ilgili kazanç ya da kayıplar bu kalemlerden alınarak söz konusu varlık veya yükümlülüğün elde etme maliyetine veya defter değerine dahil edilmektedir. Aksi durumda, özkaynak kalemleri altında muhasebeleştirilmiş tutarlar, finansal riskten korunma gelecekteki muhtemel işlemin kar veya zarar tablosunu etkilediği dönemde kar veya zarar tablosuna transfer edilerek gelir veya gider olarak yansıtılır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlemin, gerçekleşmesi artık beklenmiyorsa, önceden özkaynaklar altında muhasebeleştirilen birikmiş kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosuna transfer edilir.

Finansal riskten korunma aracının satılması, sona ermesi veya finansal riskten korunma amaçlı olduğu halde finansal riskten korunma muhasebesi koşullarını sağlayamaması veya taahhüt edilen ya da gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlemin gerçekleşmesinin beklenmediği durumlardan birinin oluşması halinde, taahhüt edilen ya da gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlem gerçekleşene kadar özkaynaklar içerisinde ayrı olarak sınıflandırılmaya devam eder. Taahhüt edilen ya da gelecekte gerçekleşmesi muhtemel işlem gerçekleştiğinde gelir tablosuna kaydedilir ya da gerçekleşmeyeceği öngörülürse, işlem ile ilgili birikmiş kazanç veya kayıplar kar veya zarar olarak konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Grup, 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren ABD Doları cinsinden olan finansal borçlarının belirli kısmını gerçekleşme olasılığı yüksek YEKDEM kapsamında yapılan ABD Doları bazlı satış gelirleri nedeniyle maruz kalınan kur riskine karşı korunma aracı olarak kullanmakta ve bu kapsamda nakit akış riskinden korunma muhasebesi uygulamaktadır.

###### Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

Herhangi bir Grup şirketi, ana ortaklığın hisselerini bedelini ödeyerek satın aldığı anda, el değiştiren hisselerin nominal tutarına denk gelen ödeme tutarı, hisse senedinin iptaline veya yeniden ihraç edilmesine kadar özkaynaklardan düşülmekte ve karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi kalemi altında gösterilmektedir. Bu hisse senetlerinin müteakip dönemlerde yeniden ihraç edilmesi veya satılması durumunda tahsil edilen tutar yine özkaynaklarda gösterilir (Dipnot 17).

###### Geri Alınmış Paylar

Şirket’in kendi paylarını alması durumunda, bu paylara ilişkin alım bedelleri özkaynaktan düşülerek “Geri Alınmış Paylar (-)” kaleminde gösterilir. Finansal tablo dipnotlarında elde bulundurulmuş geri alınmış payların alım bedelleri ve ilgili dönemde yapılan alım satım işlemlerine ilişkin alım ve satım bedelleri açıklanır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Pay Başına Kazanç

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

#### Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

#### Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet teşviki, işletmenin teşvikin elde edilmesi için gerekli koşulları yerine getireceğine ve teşvikin elde edileceğine dair makul bir güvence olmadan finansal tablolara yansıtılmaz.

Devlet teşvikleri, bu teşviklerle karşılanması amaçlanan maliyetlerin gider olarak muhasebeleştirildiği dönemler boyunca sistematik şekilde kar veya zarara yansıtılır. Bir finansman aracı olan devlet teşvikleri, finanse ettikleri harcama kalemini netleştirmek amacıyla kar veya zararda muhasebeleştirilmek yerine, kazanılmamış gelir olarak finansal durum tablosu (bilanço) ile ilişkilendirilmeli ve ilgili varlıkların ekonomik ömrü boyunca sistematik şekilde kar veya zarara yansıtılmalıdır.

Önceden gerçekleşmiş gider veya zararları karşılamak ya da işletmeye gelecekte herhangi bir maliyet gerektirmeksizin acil finansman desteği sağlamak amacıyla verilen devlet teşvikleri, tahsil edilebilir hale geldiği dönemde kar ya da zararda muhasebeleştirilir.

Devletten piyasa faiz oranından düşük bir oranla alınan kredinin faydası, devlet teşviki olarak kabul edilir. Düşük faiz oranının yarattığı fayda, kredinin başlangıçtaki defter değeri ile elde edilen kazanımlar arasındaki fark olarak ölçülür.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL.) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

###### Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde veya idari maksatlarla kullanılmak veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için elde tutulan araziler yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılmıştır.

Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller bağımsız değerlendirme uzmanı tarafından tespit edilen gerçeğe uygun değerleri ile konsolide finansal tablolarda taşınırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde konsolide kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar.

Mal ve hizmetlerin üretiminde veya idari maksatlarla kullanılmak veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için elde tutulan araziler yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılmıştır.

Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller bağımsız değerlendirme uzmanı tarafından tespit edilen gerçeğe uygun değerleri ile konsolide finansal tablolarda taşınırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde konsolide kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar.

###### Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Dönemin kar veya zararı üzerindeki vergi yükümlülüğü, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir. Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan vergi oranları ile yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca hesaplanan vergi yükümlülüğünü ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir.

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin konsolide bilançodaki kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasında oluşan geçici farklar üzerinden hesaplanır. Varlık ve yükümlülüklerin vergi değeri, vergi mevzuatı çerçevesinde söz konusu varlık ve yükümlülükler ile ilgili gelecek dönemlerde vergi matrahını etkileyecek tutarları ifade eder. Ertelenmiş vergi, yürürlükte olan veya bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.



## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

###### Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler(devamı)

Ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadırlar. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, tüm vergilendirilebilir geçici farklar için hesaplanırken ertelenmiş vergi varlığı gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla konsolide finansal tablolara alınır. Ertelenmiş vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Gelir vergisi ile ilgili olan ertelenmiş vergi varlığı ve borcu aynı vergi otoritesi tarafından takip edildiğinden dolayı her bir şirket düzeyinde ertelenmiş vergi varlığı ve borcu karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Bunun sonucunda, ana ortaklığın ve her bir bağlı ortaklığın ertelenmiş vergi pozisyonu konsolide finansal tablolarda netleştirilmemektedir (Dipnot 23).

###### Çalışanlara Sağlanan Faydalar

###### *Kıdem tazminatları:*

İş Kanunu'na göre grubun bir yılını tamamlayan ve sebepsiz yere işten çıkartılan, askerlik görevini yapmak için çağrılan, vefat eden, 25 yıllık hizmet süresini doldurup (kadınlarda 20 yıl) emeklilik yaşını doldurarak (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) emekli olan çalışanlarına kıdem tazminatı ödeme yükümlülüğü vardır.

Kıdem tazminatı karşılığı, TMS 19 "Çalışanlara sağlanan faydalar" standardı uyarınca, Grup'un, personelin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin aktüeryal tekniklerle belirlenen tahmini toplam karşılığının indirgenmiş değerini ifade eder. Söz konusu karşılığın ölçülmesinde her kullanılan aktüer varsayımlarındaki değişimlerden kaynaklı aktüer kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosu ile ilişkilendirilerek konsolide mali tablolara yansıtılır

İş Kanunu'na göre grubun bir yılını tamamlayan ve sebepsiz yere işten çıkartılan, askerlik görevini yapmak için çağrılan, vefat eden, 25 yıllık hizmet süresini doldurup (kadınlarda 20 yıl) emeklilik yaşını doldurarak (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) emekli olan çalışanlarına kıdem tazminatı ödeme yükümlülüğü vardır.

Kıdem tazminatı karşılığı, TMS 19 "Çalışanlara sağlanan faydalar" standardı uyarınca, Grup'un, personelin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin aktüeryal tekniklerle belirlenen tahmini toplam karşılığının indirgenmiş değerini ifade eder. Söz konusu karşılığın ölçülmesinde her kullanılan aktüer varsayımlarındaki değişimlerden kaynaklı aktüer kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosu ile ilişkilendirilerek konsolide mali tablolara yansıtılır

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

###### Nakit Akış Tablosu

Konsolide nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine göre sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un elektrik satışı faaliyetlerinde kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

###### Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettü, beyan edildiği dönemde birikmiş karlardan indirilerek kaydedilir. Alınan temettüleri ise tahsil etme hakkının ortaya çıktığı tarihte gelir olarak kaydedilir.

###### Cari Döneme İlişkin Önemli Gelişmeler

Tüm dünyayı etkisi altına alan COVID-19'un, Grup'un faaliyetlerine ve finansal durumuna olası etkilerini mümkün olan en az seviyeye indirmek için gerekli aksiyonlar alınmıştır. Covid-19 (Koronavirüs) pandemisinin Grup'un operasyonlarına ve finansal sonuçlarına etkisi takip edilmiş ve pandemisinin etkilerini hafifletmek için gerekli aksiyonlar alınmıştır. Grup'un faaliyet gösterdiği elektrik sektöründe koronavirüsün neden olduğu olumsuz etkiler sınırlıdır. Grup, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla konsolide mali tablolarını hazırlarken, Covid-19 salgınının mali tablolar üzerindeki olası etkilerini değerlendirmiş, tahmin ve varsayımlarını gözden geçirmiştir. Pandemisinin başlangıcından bu yana üretimde salgın kaynaklı herhangi bir kesinti yaşanmamış, Grup'un hidroelektrik ve rüzgar santrallerinin önemli bir kısmı YEKDEM'den faydalanmaktadır.

Grup, bu kapsamda, 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal tablolarında yer alan finansal varlıklar, maddi duran varlıkların değerlerinde meydana gelebilecek muhtemel değer düşüklüklerini değerlendirmiş ve önemli herhangi bir değer düşüklüğü göstergesi tespit edilmemiştir.

###### Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemlerle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla konsolide bilançosunu 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide bilançosu ile; 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren yıla ait konsolide kar veya zarar tablosunu, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunu, konsolide nakit akış tablosunu ve konsolide özkaynaklar değişim tablosunu 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıla ait ilgili konsolide finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Cari dönemde konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir. Grup'un varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri ve faaliyet sonuçları açısından önemlilik arz eden tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

##### *Mali zararlar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı*

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için muhasebeleştirilirken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla muhasebeleştirilmektedir.

Yapılan çalışmalar neticesinde, Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 295.958.262 TL (31 Aralık 2021: 241.082.845 TL) tutarında kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları üzerinden 59.191.652 TL tutarında (31 Aralık 2021: 48.216.569 TL) ertelenmiş vergi varlığı ayrılmıştır. Bununla birlikte, 79.799.934 TL (31 Aralık 2021: 78.817.561 TL) tutarındaki devreden geçmiş yıl mali zararlarından faydalanılamayacağı düşünüldüğünden 15.958.243 TL (31 Aralık 2021: 15.763.512 TL) ertelenmiş vergi varlığı karşılığı konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir. Kar beklentilerinin gerçekleşmemesi halinde, ayrılan söz konusu ertelenmiş vergi varlıkları konsolide kar veya zarar tablosunda gider olarak kaydedilecektir.

Grup'un iş planları çerçevesinde yaptığı önemli tahminler; gelecek dönemlerdeki döviz kurları, toplam elektrik üretim hacmi ve maliyettir. Döviz kurlarının, elektrik üretim miktarlarının ve maliyetlerin ayrı ayrı %10 artması veya azalması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olduğu durumda, konsolide finansal tablolarda mali zararlar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı değişmeyecektir.

##### *Maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer tespiti*

Grup bünyesindeki arsaların, yeraltı ve yerüstü düzenlemelerinin, binaların ve makine ve teçhizatlarının gerçeğe uygun değerlerinin tespiti için yeniden değerlendirme modelini muhasebe politikası olarak uygulamaktadır. Grup'un santralleri 31 Aralık 2022 tarihinde yeniden değerlemeye tabi tutulmuş olup, çalışmalar SPK'nın yetkilendirdiği bir bağımsız profesyonel değerlendirme şirketi tarafından yürütülmüştür.

Grup'un aktifinde yer alan arsaların gerçeğe uygun değerinin tespitinde emsal karşılaştırma yöntemi, Akçay, Egenda, Tuzla, Yaylaköy RES ve Su Enerji bünyesinde yer alan operasyonel olan santrallerdeki bina ve makina, tesis ve cihazlar için gerçeğe uygun değerlerin tespitinde "Gelirlerin Kapitalizasyonu- INA analizi" yöntemi uygulanmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmış olan Tirenda'nın arsa ve binası için sırasıyla emsal karşılaştırma ve maliyet yöntemi kullanılmıştır. İlgili yöntem ve varsayımların detayları aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değer hesaplamalarında en etkin ve verimli kullanım değerlendirmesi yapılmıştır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.4 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

Emsal karşılaştırma yönteminde mevcut pazar bilgilerinden ve bölgede faaliyet gösteren emlak firmaları ile yapılan görüşmelerden faydalanılmış; bölgede yakın dönemde pazara çıkarılmış benzer gayrimenkuller dikkate alınarak, pazar değerini etkileyebilecek konu taşınmazın konumu, büyüklüğü, imar durumu gibi kriterler çerçevesinde fiyat ayarlaması yapılmış ve konu gayrimenkul için birim fiyat belirlenmiştir.

Gelirlerin Kapitalizasyonu-INA analizi yönteminde, elektrik fiyatları santrallerin YEKDEM mekanizmasından faydalanacakları süre boyunca geçerli olan ABD Doları cinsinden sabit fiyatlar olarak kullanılmıştır. YEKDEM mekanizmasından faydalanma süresinin bitiminden sonraki dönemlerdeki elektrik fiyatları için bağımsız bir kuruluş tarafından tespit edilen fiyatlar da kullanılarak ileriye dönük fiyat tahminleri yapılmıştır. Uzun dönemli elektrik fiyatları belirlenirken, modeldeki en önemli girdiler; talebin önümüzdeki yıllardaki seyri, yeni santrallerin devreye girişleri ve eski santrallerin devreden çıkışları, yenilenebilir enerji kapasitesi ve kapasite faktörünün gelişimi, doğal gaz ve kömür fiyatları, elektrik ihracat ve ithalat gelişimi ve termik santrallerin verimliliklerinin gelişimi olmuştur. Uzun dönemli yıllık üretim miktarları ve dolayısıyla kapasite kullanım oranları ile maliyetler belirlenirken ise, geçmiş dönemdeki fiili sonuçlar ile gelecek dönemlere ilişkin tahminlerden yararlanılmıştır.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla değerlendirme modellerinde kullanılan ileriye dönük elektrik fiyatlarının %10 oranında yüksek/düşük olması gerçeğe uygun değerinin 495.520.400 TL yüksek/495.520.400 TL düşük olmasına neden olacaktır. Ayrıca, %66,67 - %96,19 arasında değişen kapasite kullanım oranlarının %10 oranında yüksek/düşük olması 700.860.000 TL yüksek/700.860.000 TL düşük olmasına neden olacaktır. ABD Doları baz alınarak hazırlanan değerlendirme modellerinde kullanılan iskonto oranı ise %12,50'dir. İskonto oranının %10 oranından yüksek/düşük olması ise santrallerin gerçeğe uygun değerlerinin 354.325.000 TL düşük/415.630.000 TL yüksek olmasına neden olacaktır. Bunlara ek olarak, modellerde yapılan maliyet tahminlerinin %10 oranında yüksek/düşük olması gerçeğe uygun değerinin 98.375.000 TL düşük/98.375.000 TL yüksek olmasına neden olacaktır.

##### *Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri*

Grup bilanço tarihleri itibarıyla varlıkların faydalı ömürlerini gözden geçirmektedir. Grup yönetimi, faydalı ömürleri belirlerken sektör verilerini, ilgili santralin lisans sürelerini, yönetimin en iyi tahminlerini, maddi duran varlıkların amaçlanan kullanımlarını ve teknik özelliklerini göz önünde bulundurmaktadır. Bununla birlikte, 31 Aralık 2022 tarihinden itibaren SPK'nın yetkilendirdiği bir bağımsız profesyonel değerlendirme şirketi tarafından hazırlanan görüş yazılarını da kullanmaktadır.

##### *Nakit akış riskinden korunma işlemleri*

Dipnot 29'da detayları açıklandığı üzere, Grup, gerçekleşme olasılığı yüksek Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması ("YEKDEM") kapsamındaki USD cinsinden tahmini gelirleri (korunmaya konu kalem) nedeniyle maruz kalınan USD/TL spot kur riskine karşı finansal borçlarının 46.760.100 ABD Doları tutarındaki kısmını, türev olmayan korunma aracı olarak tanımlamıştır ve bu kapsamda yapılan etkinlik testleri neticesinde 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla başlamak üzere nakit akış riskinden korunma muhasebesi uygulamaya başlamıştır.

Söz konusu etkinlik testlerinde kullanılan YEKDEM satış gelirlerine ilişkin yapılan bütçe tahminlerinin temelinde satış miktarlarına ilişkin önemli tahmin ve varsayımlar bulunmaktadır. Grup, etkinlik testine baz olan satış miktarı tahminine ilişkin gerçekleştirmiş olduğu duyarlılık analizlerinin sonucunda, YEKDEM süresi boyunca öngörülen satış tahminlerinde gerçekleşecek %20 oranında artış/azalışın, etkinlik testlerinin değerlendirilmesinde bir etkisi olmadığı sonucuna varmıştır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

##### a) Bağlı Ortaklıklar

Grup için önemlilik arz eden kontrol gücü olmayan payların bulunduğu bağlı ortaklıkları olan Egenda'nın ve Yaylaköy'ün özet finansal bilgileri aşağıdaki gibidir:

<b>Egenda:</b>	<b>31 Aralık 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Toplam varlıklar	3.794.916.221	2.378.032.239
Toplam yükümlülükler	(744.348.354)	(903.880.118)
Net varlıklar	<u>3.050.567.867</u>	<u>1.474.152.121</u>
	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2022</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2021</b>
Hasılat	572.271.058	260.136.836
Net dönem karı	122.601.441	91.590.012
Diğer kapsamlı gelir	1.453.814.304	402.055.023
Toplam kapsamlı gelir	<u>1.576.415.745</u>	<u>493.645.035</u>
	<u>3.725.102.548</u>	<u>1.247.426.906</u>
	<b>31 Aralık 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Toplam varlıklar	397.580.400	287.375.718
Toplam yükümlülükler	(35.730.212)	(65.608.638)
Net varlıklar	<u>361.850.188</u>	<u>221.767.080</u>
	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2022</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2021</b>
Hasılat	85.844.883	43.698.660
Net dönem karı	15.526.559	25.711.331
Diğer kapsamlı gelir	130.894.399	27.661.523
Toplam kapsamlı gelir	<u>146.420.958</u>	<u>53.372.854</u>
	<u>378.686.799</u>	<u>150.444.368</u>

#### 4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un hisse senetleri, borçlanma araçları veya özkaynağa dayalı finansal araçları borsa veya teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görmediğinden "Bölümlere Göre Raporlama" yapılmamıştır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 5. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Grup ile ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

	1 Ocak - 31 Aralık 2021
<u>İlişkili taraflarla olan işlemler</u>	<u>Finansman geliri</u>
<u>Ortaklar</u>	
Antalya Enerji Üretim A.Ş	742.137
	<u>742.137</u>

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:

Grup'un, üst düzey yönetim kadrosu Yönetim Kurulu üyeleri ve İcra Kurulu üyelerinden oluşmaktadır. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar ise ücret, prim, sağlık sigortası ve ulaşım gibi faydaları içermektedir. Dönem içerisinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar	3.530.000	2.100.000
	<u>3.530.000</u>	<u>2.100.000</u>

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

##### a) Ticari Alacaklar:

Raporlama tarihi itibarıyla Grup'un ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
<b>Kısa vadeli ticari alacaklar</b>		
Ticari alacaklar	842.036	12.763.943
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı(-)	(837.265)	(793.670)
	<b>4.771</b>	<b>11.970.273</b>

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla, ticari alacakların vadesi üç aydan kısadır.

Şüpheli ticari alacaklar karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
<b>Şüpheli ticari alacaklar karşılığı</b>		
Açılış bakiyesi	793.670	263.095
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	43.595	530.575
Kapanış bakiyesi	<b>837.265</b>	<b>793.670</b>

Grup'un alacak hesaplarını tahsil etmekteki geçmiş deneyimi ayrılan karşılıklarda göz önünde bulundurulmuştur. Grup, olası tahsilat kayıpları için ayrılan karşılık dışında herhangi bir ek ticari alacak riskinin bulunmadığını düşünmektedir. Grup'un geçmiş deneyimleri ve geleceğe ilişkin tahminleri, ayrılan karşılığın belirlenmesinde dikkate alınmıştır. Grup'un vadesi geçmiş olduğu halde şüpheli olarak değerlendirilmemiş alacakları bulunmamaktadır.

##### b) Ticari Borçlar

Raporlama tarihi itibarıyla Grup'un ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
<b>Kısa vadeli ticari borçlar</b>		
DSİ'ye borçlar(*)	188.499.215	135.535.852
Satıcılar	33.964.623	13.357.030
	<b>222.463.838</b>	<b>148.892.882</b>

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

##### b) Ticari Borçlar (devamı)

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Uzun vadeli ticari borçlar		
DSİ'ye borçlar(*)	127.078.609	65.849.112
	<u>127.078.609</u>	<u>65.849.112</u>

(\*) Grup, Akçay HES Projesi Su Kullanım Hakkına ilişkin DSİ Genel Müdürlüğü Etüt ve Plan Dairesi Başkanlığı ile Akçay HES Projesi kapsamında 3 Nisan 2003 tarihinde bir anlaşma imzalamıştır. Enerji Hissesi Katılım Payına ilişkin yükümlülük aynı tarih itibarıyla tahakkuk etmiştir. İlgili yükümlülüğe ilişkin ödemeler, santralin işletmeye alım tarihinden 5 yıl sonra başlamaktadır. Anlaşma gereğince yükümlülükler ÜFE ile endeksenerek hesaplanmakta ve ödemeler 10 eşit taksitte yapılmaktadır. Söz konusu yükümlülüğe ilişkin ilk iki taksit ödenmiştir. Ortak tesis katılım bedeli ve ödenen taksitlerin iptali için açılan davanın kazanılması sonucunda 2017 yılında yapılan ikinci taksit ödemesi 2019 yılı içerisinde, Grup tarafından faizi ile birlikte toplam 12.255.720 TL DSİ'den iade alınmış olup idarenin itirazları nedeniyle devam eden yasal süreçlerden dolayı Grup'un 2018, 2019, 2020, 2021 ve 2022 yılları içerisinde ödemesi gereken taksitler ödenmemiştir. 188.499.215 TL kısa vadeli ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar; geri kalan 127.078.609 TL tutarındaki bakiye Grup'un uzun vadeli ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar altında kaydedilmiştir. Bununla beraber Ankara 13. İdare Mahkemesinin açtığı davada verilen yürütmenin durdurulması kararı ile ortak tesis bedeli 5. Taksitinin 17.235.961 TL olarak hesaplanmasına ilişkin işlem hakkında açılan davada verilen yürütmenin durdurulması kararı İdareye tebliğ edilmiş olup mahkeme kararları doğrultusunda ortak tesis bedeli 5. ve 6. Taksit tutarına ilişkin hesaplamanın amortisman oranı dahil edilerek tekrar yapılması gerektiği görülmüştür, yasal faiz ile beraber taksit tutarları yeniden hesaplanmıştır.



## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 7. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

##### a) Diğer Alacaklar

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
<b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>		
Diğer alacaklar	20.552	101.997
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	568	-
	<u>21.120</u>	<u>101.997</u>
<b>Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</b>		
Verilen depozito ve teminatlar	309.298	506.273
Diğer çeşitli alacaklar	1.606.670	1.866.091
	<u>1.915.968</u>	<u>2.372.364</u>
<b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b>		
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	1.001.416	78.345
	<u>1.001.416</u>	<u>78.345</u>

#### 8. STOKLAR

Raporlama tarihi itibarıyla Grup'un stokları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Yedek parçalar	4.560.398	3.392.128
	<u>4.560.398</u>	<u>3.392.128</u>

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 9 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Raporlama tarihi itibarıyla Grup'un peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
<b>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>		
Gelecek aylara ait giderler	16.596.821	9.286.359
Verilen sipariş avansları	343.786	593.169
	<u>16.940.607</u>	<u>9.879.528</u>
<b>Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>		
Gelecek yıllara ait giderler	-	205.497
Verilen sipariş avansları	-	150.985
	<u>-</u>	<u>356.482</u>

#### 10. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait hareket tablosu aşağıda sunulmuştur:

	Arazi ve arsalar	Binalar	Toplam
<b>Maliyet Değeri</b>			
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	23.600.000	33.480.000	57.080.000
Transfer	26.800.000	(26.800.000)	-
Çıkışlar (*)	(26.800.000)	(2.780.000)	(29.580.000)
Değer artışı (Not 21)	28.610.000	3.550.000	32.160.000
31 Aralık 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	<u>52.210.000</u>	<u>7.450.000</u>	<u>59.660.000</u>

	Arazi ve arsalar	Binalar	Toplam
<b>Maliyet Değeri</b>			
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	10.635.000	5.615.727	16.250.727
İlaveler (*)	-	13.158.000	13.158.000
Değer artışı (Not 21)	12.965.000	14.706.273	27.671.273
31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	<u>23.600.000</u>	<u>33.480.000</u>	<u>57.080.000</u>

(\*) Grup, 2021 yılında Antalya Enerji'den Tirenda'ya aktarılan arsa ve binasını, 2022 yılı içerisinde 55.000.000 TL bedel karşılığında satmıştır.

**ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**11. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

	Arazi ve arsalar	Yer altı ve yerüstü düzenleri	Binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taahhütler	Demirbaşlar	Özel maliyetler	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
<b>Maliyet Değeri</b>									
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	7.565.128	708.725.553	271.406.816	1.519.683.727	1.564.581	3.881.924	467.303.636	2.320.523	2.982.451.888
Alımlar	12.680.017	739.637	-	1.192.251	-	710.795	1.000.000	16.053.117	32.375.816
Yeniden değerlendirme fonu (Not 17)	7.474.378	482.847.194	179.093.091	762.738.300	-	-	339.576.924	-	1.771.729.888
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	-	-	-	15.714.682	-	-	-	(15.714.682)	-
31 Aralık 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	27.719.523	1.192.312.384	450.499.907	2.299.328.960	1.564.581	4.592.719	807.880.560	2.658.958	4.786.557.592
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>									
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	-	-	-	-	1.094.998	2.352.307	-	-	3.447.305
Dönem gideri	-	32.495.822	9.662.179	85.952.625	430.103	385.519	14.009.234	-	142.935.482
Yeniden değerlendirme fonu (Not 17)	-	(32.495.822)	(9.662.179)	(85.952.625)	-	-	(14.009.234)	-	(142.119.860)
31 Aralık 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	-	-	-	1.525.101	2.737.826	-	-	4.262.927
31 Aralık 2022 itibarıyla net defter değeri	27.719.523	1.192.312.384	450.499.907	2.299.328.960	39.480	1.854.893	807.880.560	2.658.958	4.782.294.665

**ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**11. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)**

	Arazi ve arsalar	Yer altı ve yerüstü düzenleri	Binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taahhütler	Demirbaşlar	Özel maliyetler	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
<b>Maliyet Değeri</b>									
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	2.867.647	459.814.079	177.677.161	932.776.023	963.008	3.649.358	277.961.712	2.895.121	1.858.604.109
Girişler	-	79.500	-	742.439	662.794	543.635	7.398.384	579.150	10.005.902
Transferler	-	-	-	1.153.748	-	-	-	(1.153.748)	-
Varlıklarda değer düşüklüğü	-	(765.934)	-	-	-	-	-	-	(765.934)
Yeniden değerlendirme fonu (Not 17)	4.697.481	249.597.908	93.729.655	585.011.517	-	-	181.943.540	-	1.114.980.101
Çıkışlar	-	-	-	-	(61.221)	(311.069)	-	-	(372.290)
31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	7.565.128	708.725.553	271.406.816	1.519.683.727	1.564.581	3.881.924	467.303.636	2.320.523	2.982.451.888
<b>Biriktirilmiş Amortismanlar</b>									
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	-	-	-	-	629.216	1.965.533	-	-	2.594.749
Girişler	-	17.464.049	5.680.574	40.517.672	465.782	386.774	9.074.400	-	73.589.251
Varlıklarda değer düşüklüğü	-	(162.836)	-	-	-	-	-	-	(162.836)
Yeniden değerlendirme fonu (Not 17)	-	(17.301.213)	(5.680.574)	(40.517.672)	-	-	(9.074.400)	-	(72.573.859)
31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	-	-	-	1.094.998	2.352.307	-	-	3.447.305
31 Aralık 2021 itibarıyla net değer	7.565.128	708.725.553	271.406.816	1.519.683.727	469.583	1.529.617	467.303.636	2.320.523	2.979.878.583

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 11. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla sona eren yıllar içerisinde sabit kıymetlerin maliyetine dahil edilen borçlanma maliyeti bulunmamaktadır.

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde bulunan teminat, rehin ve ipotekler Dipnot 14’de belirtilmiştir.

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilen kullanım hakkı varlıklarının, varlık grupları bazında detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Araziler	13.542.056	7.606.944
Binalar	794.199	775.756
Taşıtlar	1.300.627	469.350
Net defter değeri	<u>15.636.882</u>	<u>8.852.050</u>

#### 12. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	Haklar	Lisanslar (*)	Toplam
<b>Maliyet Değeri</b>			
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	9.347.953	3.308.450	12.656.403
İlaveler	-	1.395.652	1.395.652
31 Aralık 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	<u>9.347.953</u>	<u>4.704.102</u>	<u>14.052.055</u>
<b>Birikmiş İtfa Payları</b>			
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	(3.743.616)	(1.281.365)	(5.024.981)
Dönem gideri	(256.537)	(656.433)	(912.970)
31 Aralık 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	<u>(4.000.153)</u>	<u>(1.937.798)</u>	<u>(5.937.951)</u>
31 Aralık 2022 itibarıyla net defter değeri	<u>5.347.800</u>	<u>2.766.304</u>	<u>8.114.104</u>
<b>Maliyet Değeri</b>			
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	8.905.921	2.275.898	11.181.819
İlaveler	442.032	1.032.552	1.474.584
31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	<u>9.347.953</u>	<u>3.308.450</u>	<u>12.656.403</u>
<b>Birikmiş İtfa Payları</b>			
1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi	(1.022.056)	(835.366)	(1.857.422)
İlaveler	(2.721.560)	(445.999)	(3.167.559)
31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	<u>(3.743.616)</u>	<u>(1.281.365)</u>	<u>(5.024.981)</u>
31 Aralık 2021 itibarıyla net defter değeri	<u>5.604.337</u>	<u>2.027.085</u>	<u>7.631.422</u>

Cari dönem itfa giderlerinin tamamı satışların maliyetine dahil edilmiştir.

(\*) Lisanslar, satın alınan modül, iş geliştirme, vardiya, operasyon ve faaliyet programlarından oluşmaktadır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 13. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

##### a) Karşılıklar

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
<b>Kısa vadeli karşılıklar</b>		
Dava karşılığı	1.031.597	560.297
	<u>1.031.597</u>	<u>560.297</u>
	2022	2021
<b>Dava karşılığı hareket tablosu</b>		
1 Ocak 2022 itibarıyla açılış bakiyesi	560.297	3.560.362
Dönem içinde ayrılan karşılıklar (Not 20)	596.764	560.297
Ödeme	(125.464)	(3.560.362)
31 Aralık 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	<u>1.031.597</u>	<u>560.297</u>
	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
<b>Uzun vadeli karşılıklar</b>		
Diğer	182.680	182.680
	<u>182.680</u>	<u>182.680</u>

#### 14. TAAHHÜTLER

##### Teminat-Rehin-İpotekler ("TRI")

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla Şirket'in/Grup'un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2022	TL karşılığı	ABD Doları	Avro	TL
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRI'lerin Toplam Tutarı				
	824.869.392	2.869.566	199.349	767.239.384
<b>Toplam</b>	<u>824.869.392</u>	<u>2.869.566</u>	<u>199.349</u>	<u>767.239.384</u>
	-Teminat, Rehin, İpotek			
31 Aralık 2021	TL karşılığı	ABD Doları	Avro	TL
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRI'lerin Toplam Tutarı(*)				
	987.474.298	7.645.201	10.000	885.420.547
<b>Toplam</b>	<u>987.474.298</u>	<u>7.645.201</u>	<u>10.000</u>	<u>885.420.547</u>
	-Teminat, Rehin, İpotek			

(\*) 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla Grup'un açık kredilerine istinaden ilgili finansal kuruluşlara sağlamış olduğu teminat, rehin ve ipoteklerin toplam tutarı sırasıyla 715.790.743 TL ve 966.466.808 TL'dir.

Egenda, Eğlence I&II HES, RES projelerinin finansmanı için aldığı krediye istinaden, doğmuş veya doğacak tüm kredi borçlarının teminatı olarak 1.000.000.000 TL tutarında varlığını, santralin devreye girmesiyle birlikte ticari işletme rehni vermeyi kabul etmiştir. Banka, rehin temin edilemediği durumda, rehin miktarı kadar olan kısmı için ticari işletmeyi ve varlıklarını sattırmaya yetkilidir. Benzer şekilde, Yaylaköy de Egenda kredileri proje finansmanı için bankaya 119.000.000 TL tutarında ticari işletme rehni vermiştir.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 14. TAAHHÜTLER(devamı)

##### Teminat-Rehin-İpotekler (“TRİ”)(devamı)

Tuzla, kullanmış olduğu krediye istinaden şirket nezdinde doğmuş ve ileride doğacak olan alacakların ve diğer her türlü hak ve alacakların 165.000.000 TL tutarındaki kısmını kredi veren bankaya devir ve temlik etmiştir (31 Aralık 2021: 165.000.000TL). Temlike konu alacaklar, Enerji Piyasası Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği kapsamında, dengeleme ve uzlaştırma faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklar ve haklar ile sınırlı olacaktır. Bu uygulamalara ilişkin TEİAŞ’a verilecek olan teminatlar temlik edilmeyecektir.

Tuzla’nın kullanmış olduğu kredilere ilişkin mükerrer olmaksızın bulunan ipoteklerinden 1. Derece olanın tutarı 35.000.000 ABD Doları (31 Aralık 2021: 35.000.000 ABD Doları) olup dönem sonları itibarıyla kalan kredi yükümlülüğü kadarlık tutarlar yukarıdaki tabloda gösterilmiştir.

Tuzla, kullandığı yatırım kredisinin teminatı olarak, 70.000.000 TL (31 Aralık 2021: 70.000.000 TL) tutarında işletme adını, ticaret ünvanını ve makine-teçhizatını rehin vermiştir.

Tuzla, kullanmış olduğu kredinin teminatını oluşturmak adına şirketin tüm hisselerini rehin vermiştir. Rehin verilen hisselerin nominal değeri 27.597.240 TL’dir (31 Aralık 2021: 27.597.240 TL). Enda, Su Enerji’de sahip olduğu hisselerin tamamını kullanmış olduğu kredinin teminatını oluşturmak adına rehin vermiştir. Rehin verilen hisselerin nominal değeri 2.700.000 TL’dir (31 Aralık 2021: 2.700.000 TL). Egenda RES ve Eğlence I-II projeleri için Enda’nın sahip olduğu 100.000.000 adet 1 TL nominal değerli hisselerin tamamı üzerinde 100.000.000 TL tutarında hisse rehni tesis edilmiştir (31 Aralık 2021: 100.000.000 TL). Yaylaköy hisselerinin de tamamı Egenda kredileri için rehnedilmiş olup 10.000.000 TL (31 Aralık 2021: 10.000.000 TL) tutarındadır.

Kredilerinin teminatı amacıyla verilen ticari işletme ve hisse rehinleri ile alacak temliği tutarlarından dönem sonları itibarıyla kalan kredi yükümlülüğü kadarı yukarıdaki tabloda gösterilmiştir.

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla Grup’un vermiş olduğu diğer TRİ’lerin özkaynaklara oranı, diğer TRİ olmaması nedeniyle %0’dır.

	TL karşılığı	ABD Doları	Avro	TL
<b>31 Aralık 2022</b>				
Verilen teminat mektuplar	91.193.314	-	199.349	87.219.312
Verilen ipotekler	17.885.335	956.522	-	-
<b>Toplam</b>	<b>109.078.649</b>	<b>956.522</b>	<b>199.349</b>	<b>87.219.312</b>
<b>31 Aralık 2021</b>				
Verilen teminat mektuplar	6.007.491	-	10.000	5.856.624
Verilen teminat senetleri	15.000.000	-	-	15.000.000
Verilen ipotekler	38.248.432	2.869.565	-	-
<b>Toplam</b>	<b>59.255.923</b>	<b>2.869.565</b>	<b>10.000</b>	<b>20.856.624</b>

Verilen teminat mektuplarının 2.167.283 TL (31 Aralık 2021: 2.028.760 TL) tutarındaki kısmı Türkiye Elektrik İletim A.Ş. (TEİAŞ) a verilen teminat mektuplarından oluşmaktadır. Ayrıca Egenda, Akçay, Yaylaköy tarafından T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Başkanlığı’na 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 8.548.850 TL (31 Aralık 2021: 1.621.683 TL) tutarında teminat mektubu verilmiştir. Grup’un Akçay’ın DSİ ile devam etmekte olan davası için Ankara 36. Asliye Hukuk Mahkemesine verdiği 71.878.752 TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır. Geriye kalan 8.148.429 TL (31 Aralık 2021: 2.357.048 TL) tutarındaki teminat mektupları ise diğer kuruluşlara aittir.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 14. TAAHHÜTLER(devamı)

##### Teminat-Rehin-İpotekler (“TRİ”)(devamı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Grup’un vermiş olduğu teminat senedi bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: 35.000.000 ABD Doları)

31 Aralık 2022	TL karşılığı	ABD Doları	Avro	TL
Alınan teminat mektupları	6.080.273	199.498	-	2.350.000
<b>Toplam</b>	<b>6.080.273</b>	<b>199.498</b>	<b>-</b>	<b>2.350.000</b>
31 Aralık 2021	TL karşılığı	ABD Doları	Avro	TL
Alınan teminat mektupları	4.389.109	199.498	-	1.730.000
<b>Toplam</b>	<b>4.389.109</b>	<b>199.498</b>	<b>-</b>	<b>1.730.000</b>

Alınan teminat mektupları Grup faaliyetleri ile ilgili olarak yapılan satışlara istinaden müşterilerden alınan teminat mektupları ve yapılan yatırımlar için yüklenici firmalardan alınan teminat mektuplarından oluşmaktadır.

#### 15. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Personele ödenecek ücretler	-	3.802
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	704.013	354.962
	<b>704.013</b>	<b>358.764</b>

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kullanılmayan izin karşılığı	1.384.729	453.348
	<b>1.384.729</b>	<b>453.348</b>

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kıdem tazminatı karşılığı	7.170.726	3.665.026
	<b>7.170.726</b>	<b>3.665.026</b>



## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 15. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

Grup'un kıdem tazminatı yükümlülüğüne ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
1 Ocak itibarıyla karşılık	3.665.026	2.861.310
Hizmet maliyeti	2.040.989	400.898
Faiz maliyeti	806.306	347.050
Ödenen kıdem tazminatları	(208.070)	(1.199.742)
Aktüeryal kayıp	866.475	1.255.510
31 Aralık itibarıyla karşılık	<u>7.170.726</u>	<u>3.665.026</u>

Grup, Türk İş Kanunu'na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58, erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 15.371,40 TL (31 Aralık 2021: 8.284,51 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar, şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
İskonto oranı(%)	2,00	3,74
Emeklilik oranı(%)	93,41	95,97

Temel varsayım her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Grup'un kıdem tazminatı karşılığı, 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren geçerli olan 19.982,83 TL (1 Ocak 2022: 10.848,59 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 16. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un diğer varlık ve yükümlülüklerle ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

<u>Diğer Dönen Varlıklar</u>	<u>31 Aralık 2022</u>	<u>31 Aralık 2021</u>
Devreden KDV	382.097	359.936
İş avansları	22.239	13.889
Diğer çeşitli dönen varlıklar	375.880	414.647
Personel avansları	-	132.280
	<u>780.216</u>	<u>920.752</u>

#### 17. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

##### a) Sermaye / Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

Şirket'in 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerindeki ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

<u>Ortaklar</u>	<u>%</u>	<u>31 Aralık 2022</u>	<u>%</u>	<u>31 Aralık 2021</u>
Pamukova Elektrik Üretim A.Ş.	19,50	67.368.110	19,50	67.368.110
Fiba Yenilenebilir Enerji Holding A.Ş.	10,22	35.307.799	-	-
Fina Holding A.Ş. (***)	-	-	10,22	35.307.799
Cem Bakioğlu	8,61	29.745.612	8,61	29.745.612
Verusa Holding A.Ş.	7,32	25.288.952	7,32	25.288.952
Investco Holding A.Ş.	4,01	13.853.647	4,01	13.853.647
Arkas Holding A.Ş.	3,65	12.623.251	3,65	12.623.251
Bim Grup Holding A.Ş.	1,71	5.907.665	1,71	5.907.665
Diğer(*)	44,98	155.382.450	44,98	155.382.450
<u>Nominal sermaye</u>	<u>100,00</u>	<u>345.477.486</u>	<u>100,00</u>	<u>345.477.486</u>
Geri alınmış paylar (-)(**)		(416.759)		(416.759)
Enflasyon düzeltmesi				
Yeniden düzenlenmiş sermaye		<u>345.477.486</u>		<u>345.477.486</u>
Düzeltilmiş sermaye		<u>345.060.727</u>		<u>345.060.727</u>

(\*) Diğer ortaklar, %1'in altında hisseleri olan ortakları temsil etmektedir.

(\*\*) Geri alınmış paylar Şirket'in diğer ortaklardan almış olduğu kendi hisselerinin elde etme maliyetinden oluşmaktadır.

(\*\*\*) Fina Holding A.Ş. B grubu nama yazılı 35.297.366 adet payını iştirak şirketlerinden olan Fiba Yenilenebilir Enerji Holding A.Ş. 'ye 29.03.2022 tarihinde devir etmiştir.

Şirket, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve Ticaret Bakanlığı tarafından 19 Ekim 2012 tarihli Resmî Gazete ile yayımlanan "Halka Açık Olmayan Şirketlerde Kayıtlı Sermaye Sistemine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ" hükümlerine göre ve Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın 5 Kasım 2012 tarih ve 6966 sayılı izni uyarınca kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiştir.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 17. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

##### a) Sermaye / Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (devamı)

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 600.000.000,00 TL olup her biri 1,00 TL itibari değerinde 600.000.000 paya bölünmüştür. Kayıtlı sermaye tavanı 11 Kasım 2021 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısında 600.000.000 TL olarak kabul edilmiş ve tescili 12 Kasım 2021 tarihinde gerçekleşmiştir Şirketin çıkarılmış sermayesi 345.477.486 TL olup, her biri 1,00 (Bir) TL itibari değerinde 221.896 adet (A) grubu ve 345.255.590 adet (B) grubu olmak üzere toplam 345.477.486 adet nama yazılı paya bölünmüştür.

11 Şubat 2021 tarihli 03 sayılı karar ile Şirketin çıkarılmış sermayesi 300.000.000 TL'den 45.477.486 TL iç kaynaklardan (45.477.486 TL'nin; 6.600.000 TL'lik kısmı hisse senedi ihraç primlerinden, 29.413.242 TL'lik kısmı iştirak hissesi satış kazancı istisnasından ve 9.464.244 TL'lik kısmı serbest yedek akçelerin sermayeye ilavesi suretiyle) karşılanmıştır.

Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan hissedarların sahip oldukları her bir imtiyazlı (A) grubu hisseleri için 15, (B) grubu hisseleri için 1 oyu vardır.

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda yeni pay senetleri ihraç ederek, çıkarılmış sermayeyi Şirket'in kayıtlı sermaye tavanına kadar artırmaya, pay senetlerini birden fazla payı temsil eden kupürler halinde birleştirmeye ve halka arz amacı ile sınırlı olmak üzere pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması konularında karar almaya yetkilidir. Yönetim Kurulu, çıkarılmış sermayeyi, Şirket'in kayıtlı sermaye tavanına kadar artırma yetkisini 5 (beş) yıl süre ile haiz olup; bu süre tescil tarihinden itibaren başlamış olup 31 Aralık 2025 tarihinde sona erecektir.

##### b) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Yasal Yedekler	4.292.696	2.900.725
	<u>4.292.696</u>	<u>2.900.725</u>

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir. Bu tutarlar "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" içerisinde sınıflandırılmıştır.

##### c) Hisse Senedi İhraç Primleri ve Geri Alınmış Paylar

Konsolide finansal tablolarda yer alan paylara ilişkin hisse senedi ihraç primleri, Şirket'in ilk kuruluşundan sonraki sermaye artışlarında ihraç edilen hisse senetlerinin nominal değerinin üzerinde bir bedelle ihraç edilmeleri sonucu, ihraç bedeli ile nominal değeri arasındaki farktan oluşmaktadır.

Şirket'in kendi paylarını alması durumunda, bu paylara ilişkin alım bedelleri özkaynaktan düşülerek "Geri Alınmış Paylar (-)" kaleminde gösterilir.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 17. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ(devamı)

##### d) Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler

Grup'un yeniden değerlendirme artış fonundan ve aktüeryal kayıplardan oluşan kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir ve giderleri aşağıda özetlenmiştir.

Yeniden değerlendirme artış fonu

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla arsa, yer altı ve yerüstü düzenleri, binalar ile tesis makine ve cihazları için yeniden değerlendirme artış fonunun hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

	2022	2021
1 Ocak tarihindeki bakiyeler	1.477.913.207	787.924.197
Yeniden değerlendirme artışı	1.913.849.748	1.186.950.862
Yeniden değerlendirme artış fonundan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlığı/ (yükümlülüğü)(*)	203.807.027	(230.223.737)
Amortisman transferi	(46.420.964)	(28.185.888)
Kontrol gücü olmayan paylar	(515.753.340)	(238.552.227)
31 Aralık tarihli bakiyeler	3.033.395.678	1.477.913.207

(\*) Grup'un bağlı ortaklıklarından, Egenca, Yaylaköy, Su Enerji, ve Tuzla 7326 sayılı Kanun'dan faydalanmış ve maddi duran varlıklarını endekselmiştir. Endekselmeye ilişkin geçici farkların etkisi 608.557.205 TL olup, bunun 594.938.396 TL'si özkaynaklarda, 13.618.808 TL'si ise kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2021: 7.497.113 TL özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir).

##### Aktüeryal kayıplar

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahmini ile hesaplanır. Grup, kıdem tazminatı karşılığına ilişkin tüm aktüeryal kayıp ve kazançları diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir. Yeniden değerlendirme ölçüm farkı olarak bilançoda ana ortaklığa ait özkaynaklar altında gösterilen aktüeryal kayıpları 3.049.124 TL'dir (31 Aralık 2021: 2.355.944TL).

#### 18. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Hasılat	889.907.500	362.509.850
Satışların Maliyeti(-)	(513.409.999)	(186.822.526)
<b>Toplam</b>	<b>376.497.501</b>	<b>175.687.324</b>

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 19. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Amortisman giderleri ve itfa payları(*)	(146.724.345)	(77.504.494)
Dışarıdan alınan elektrik maliyeti(**)	(267.794.348)	(61.549.839)
Personel giderleri(***)	(42.881.985)	(20.668.847)
Genel üretim giderleri	(36.822.139)	(20.262.045)
Bakım onarım giderleri	(29.782.101)	(13.292.900)
Sigorta giderleri	(8.563.628)	(4.820.736)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(5.102.994)	(2.252.877)
Danışmanlık giderleri	(3.762.628)	(1.019.038)
Avukatlık, noter, icra ve dava giderleri	(1.743.322)	(699.512)
Elektrik, su ve telefon giderleri	(1.192.238)	(371.859)
Vergi ve harçlar	(859.835)	(132.774)
Diğer giderler	(4.443.630)	(6.493.785)
	<u>(549.673.193)</u>	<u>(209.068.706)</u>

(\*) Amortisman ve itfa giderlerinin 144.869.861 TL (31 Aralık 2021: 76.219.669 TL) tutarındaki kısmı satışların maliyeti, 1.854.484 TL (31 Aralık 2021: 1.284.825 TL)'si de genel yönetim giderlerinin içerisinde bulunmaktadır.

(\*\*) Dışarıdan alınan elektrik maliyeti, Grup'un santralleri vasıtasıyla üreticiden dışarıdan aldığı elektrik maliyetini ifade etmektedir.

(\*\*\*) Personel giderlerinin 37.397.874 TL (31 Aralık 2021: 18.300.622 TL) tutarındaki kısmı satışların maliyeti, 5.484.111 TL (31 Aralık 2021: 2.368.225 TL) tutarındaki kısmı da genel yönetim giderlerinin içerisinde sınıflandırılmıştır.

#### 20. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyetlerden diğer gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Kur farkı geliri	1.241.072	3.576.310
Konusu kalmayan karşılıklar (*)	125.464	3.740.628
Diğer gelirler	840.936	2.167.998
	<u>2.207.472</u>	<u>9.484.936</u>

(\*) 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 3.740.628 TL tutarındaki konusu kalmayan karşılıklar, Egenda'nın iptal edilen SGK borçlarına ilişkindir.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 20. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (devamı)

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyetlerden diğer giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Karşılık giderleri (Not 13)	(596.764)	(560.297)
Diğer karşılık giderleri (*)	-	(3.070.644)
Kur farkı gideri	(2.429.788)	(2.361.673)
Komisyon gideri	-	(1.600.601)
	<u>(3.026.552)</u>	<u>(7.593.215)</u>

(\*) Diğer karşılık giderleri, Grup'un, faaliyeti durdurulan Antalya Enerji'den olan alacaklarının iptaline ilişkindir.

#### 21. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren yıllara ait yatırım faaliyetlerinden gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Yatırım amaçlı gayrimenkul gerçeğe uygun değer farkı	32.160.000	30.387.000
Yatırım amaçlı gayrimenkul satış karı	25.420.000	-
Diğer	172.134	24.592
	<u>57.752.134</u>	<u>30.411.592</u>

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren yıllara ait yatırım faaliyetlerinden giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Yatırım faaliyetleriyle ilgili kalemlere ait kur farkı gideri	-	(2.715.727)
	<u>-</u>	<u>(2.715.727)</u>

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 22. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren yıllara ait finansman gelirleri ve giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
<b>Finansman giderleri</b>		
Kambiyo zararı	(66.108.653)	(53.452.411)
DSİ faiz gideri	(117.900.484)	(49.960.484)
Faiz giderleri	(41.221.364)	(30.717.685)
	<u>(225.230.501)</u>	<u>(134.130.580)</u>
	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021
<b>Finansman gelirleri</b>		
Faiz geliri	16.215.008	4.854.206
Kambiyo karları	77.421.071	117.247.024
	<u>93.636.079</u>	<u>122.101.230</u>

#### 23. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	5.519.441	6.243.709
Eksi: Peşin ödenen vergi ve fonlar	(9.949.440)	(5.075.911)
Diğer vergi karşılığı (*)	17.724.178	-
	<u>13.294.179</u>	<u>1.167.798</u>

(\*) Diğer vergi karşılığı, Grup'un 7326 sayılı Kanun'dan faydalanması sonucunda 2023 yılında ödenecek olan vergilerden oluşmaktadır. Söz konusu Kanun kapsamında, 2022 yılı içerisinde 4.292.110 TL tutarında ödeme yapılmıştır.

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları ve iştiraklerini konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

2022 yılında Türkiye'de uygulanan kurumlar vergisi oranı %23'tür (Sonraki dönemlerde %20 olacaktır) (2021: %25).

7061 Sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Bu Kanunun 89'uncu maddesiyle, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun "İstisnalar" başlıklı 5'inci maddesinde değişiklik yapılmaktadır. Maddenin birinci fıkrasının; (a) bendiyle kurumların iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançlarına uygulanan %75'lik istisna %50'ye indirilmiştir. Bu düzenleme 5 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiştir.

**ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**23. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)(devamı)**

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait vergi gideri aşağıda detaylandırılmıştır:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
<i>Cari vergi yükümlülüğü:</i>		
Cari kurumlar vergisi karşılığı	(27.535.729)	(6.243.709)
Ertelenmiş vergi gideri	(29.495.579)	(28.483.303)
	<u>(57.031.308)</u>	<u>(34.727.012)</u>
	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
<i>Vergi karşılığının mutabakatı</i>		
Vergi öncesi kar	265.572.939	170.999.380
Etkin vergi oranı kullanılarak hesaplanan vergi	(61.081.776)	(42.749.845)
7326 sayılı kanunun ertelenmiş vergi etkisi	-	7.497.113
Mahsup edilen geçmiş yıl zararları	2.341.912	1.016.945
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(1.088.800)	(2.506.905)
Diğer	2.797.356	2.015.680
Toplam vergi gideri	<u>(57.031.308)</u>	<u>(34.727.012)</u>

**Ertelenmiş vergiler**

Grup, ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin Türkiye Finansal Raporlama Standartları ve Vergi Usul Kanunu düzenlemeleri çerçevesinde hazırlanan finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır.

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Ertelenmiş vergi varlıkları	15.310.232	-
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	288.707.268	461.718.461
Net ertelenmiş vergi yükümlülükleri	<u>(273.397.036)</u>	<u>(461.718.461)</u>

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren dönemlere ait hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
<i>Ertelenmiş vergi (varlığı) / yükümlülüğü hareketleri:</i>		
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	(461.718.461)	(258.117.099)
Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen	(29.495.579)	(28.483.303)
Özkaynak altında muhasebeleştirilen	217.817.005	(175.118.059)
31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi	<u>(273.397.035)</u>	<u>(461.718.461)</u>



## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 23. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)(devamı)

##### Ertelenmiş vergiler(devamı)

9 Haziran 2021 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 7326 sayılı Sayılı Kanun 11.maddesi ile kanunun yürürlüğe girdiği tarihte aktifte kayıtlı taşınmazlar ile amortismanına tabi iktisadi kıymetlere yeniden değerlendirme imkanı getirilmiştir. Grup bu düzenlenmeden 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla faydalanmıştır. Kapsama giren kıymetler Yİ-ÜFE oranı ile değerlendirilmiş ve oluşan değer artış tutarı üzerinden %2 oranında 3 taksitte (ikişer ay ara ile) vergi ödenecektir. Yeniden değerlendirilen kıymetler için değerlendirme farkı amortismanına tabi tutularak gider yazılacaktır. Söz konusu kanun değişikliği kapsamında, yasal defterde sabit kıymetler için atılan yeniden değerlendirme kayıtlarına istinaden konsolide finansal durum tablosunda ertelenmiş vergi varlığı yaratılmış olup, bu varlığa ilişkin ertelenmiş vergi geliri konsolide özkaynaklar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7352 sayıyla yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. Kamu Gözetimi Kurumu, 20 Ocak 2022 tarihinde, TFRS kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması ile ilgili açıklamada bulunmuş, 2022 yılına ait konsolide finansal tablolarda TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama kapsamında herhangi bir düzeltme yapılmasına gerek bulunmadığı belirtilmiştir.

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergiye konu olan ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	
	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
<b>Ertelenmiş vergi (varlıkları)/yükümlülükleri:</b>		
Maddi duran varlık değer artışı	(305.044.383)	(516.562.392)
Devreden mali zararlar	59.191.652	48.216.569
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahı arasındaki net fark	(11.318.431)	19.084.218
Diğer	(267.630)	3.306.656
	<u>(257.438.792)</u>	<u>(445.954.949)</u>
Devreden mali zararlara ilişkin ertelenmiş vergi karşılığı	<u>(15.958.243)</u>	<u>(15.763.512)</u>
Net ertelenmiş vergi yükümlülüğü	<u>(273.397.035)</u>	<u>(461.718.461)</u>

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 23. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)(devamı)

##### Ertelenmiş vergiler(devamı)

Yapılan çalışmalar neticesinde, Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 216.158.328 TL (31 Aralık 2021: 162.265.284TL) tutarında kullanılmamış zararlar üzerinden ertelenmiş vergi varlığı ayrılmıştır. Geriye kalan 79.799.934 TL (31 Aralık 2021: 78.817.561 TL) kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmamıştır.

Grup'un 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlığı hesapladığı mali zararları ve son kullanım yılları aşağıdaki gibidir:

Geçerlilik tarihi	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
2023	89.675.657	89.675.657
2026	72.589.627	72.589.627
2027	53.893.044	-
	<u>216.158.328</u>	<u>162.265.284</u>

Grup'un 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmayan mali zararları ile son kullanım yılları aşağıdaki gibidir:

Geçerlilik tarihi	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
2022	-	8.847.854
2023	42.193.442	42.205.991
2024	7.494.229	7.510.683
2025	17.420.332	17.451.358
2026	12.691.931	2.801.675
	<u>79.799.934</u>	<u>78.817.561</u>

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 24. FİNANSAL ARAÇLAR

##### Finansal Borçlanmalar

Grup'un 31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla finansal borçlanmaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
<u>Finansal Borçlar</u>		
a) Banka Kredileri	559.501.417	637.027.265
b) Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	15.862.304	7.977.453
	<u>575.363.721</u>	<u>645.004.718</u>

Uzun vadeli finansal borçların gerçeğe uygun değeri raporlama tarihi itibarıyla geçerli olan borçlanma oranları ile iskonto edilmiş nakit akışlarına dayanır.

İskonto işleminin etkisinin önemli olmamasından dolayı kısa vadeli kredilerin kayıtlı değeri ile gerçeğe uygun değeri birbirine eşit olarak alınmıştır.

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla finansal borçlanmaların hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
<u>Finansal borçlanmaların hareketleri:</u>		
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	637.027.265	490.396.622
Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	(266.944.187)	(182.200.048)
Kur farkı ve faiz değişimi	189.418.339	328.830.691
31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi	<u>559.501.417</u>	<u>637.027.265</u>

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla kiralama işlemlerinden borçlanmaların hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
<u>Kiralama işlemlerinden borçlanmaların hareketleri:</u>		
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	7.977.453	9.747.182
Kiralama yükümlülüklerine ilişkin nakit girişleri,(çıkışları), net	7.210.127	(5.219.874)
Faiz değişimi	385.412	3.198.459
Kur farkı değişimi	289.312	251.686
31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi	<u>15.862.304</u>	<u>7.977.453</u>

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 24. FİNANSAL ARAÇLAR(devamı)

##### Finansal Borçlanmalar(devamı)

Grup'un 31 Aralık 2022, 2021 tarihleri itibarıyla borçlanmaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022		31 Aralık 2021	
	1 Yılda kısa	1 Yılda uzun	1 Yılda kısa	1 Yılda uzun
Banka Kredileri	241.479.258	318.022.159	173.345.158	463.682.107
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	852.494	15.009.810	790.961	7.186.492
	<u>242.331.752</u>	<u>333.031.969</u>	<u>174.136.119</u>	<u>470.868.599</u>

Grup'un 31 Aralık 2022, 2021 tarihleri itibarıyla kiralama işlemlerinden borçlanmalar dışında kalan borçlanmaların orijinal para birimi detayı aşağıdaki gibidir:

Para birimi	Ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı	31 Aralık 2022	
		Kısa vadeli	Uzun vadeli
ABD Doları	%9,56	12.891.269	16.977.480
		<u>12.891.269</u>	<u>16.977.480</u>
Para birimi	Ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı	31 Aralık 2021	
		Kısa vadeli	Uzun vadeli
ABD Doları	%6,00	12.981.739	34.724.939
		<u>12.981.739</u>	<u>34.724.939</u>

Banka kredilerinin vadeleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
1 yıl içerisinde ödenecek	241.479.258	173.345.158
1-2 yıl içerisinde ödenecek	126.980.007	173.415.937
2 - 3 yıl içerisinde ödenecek	126.980.007	147.412.714
3 - 4 yıl içerisinde ödenecek	64.062.145	92.103.840
4 - 5 yıl içerisinde ödenecek	-	50.749.616
	<u>559.501.417</u>	<u>637.027.265</u>

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla, Grup'un değişken ve sabit faiz oranlı kiralama işlemlerinden borçlanmalar dışında kalan finansal borçlarının faiz oranı yenileme tarihlerine göre hazırlanmış vade kırılımı aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Değişken faiz oranlı finansal borçlar	543.850.039	615.289.427
Sabit faiz oranlı finansal borçlar	15.651.378	21.737.838
	<u>559.501.417</u>	<u>637.027.265</u>

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

##### a) Sermaye risk yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlarına fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sektördeki diğer şirketlerle paralel olarak Grup, sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak takip etmektedir. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi finansal ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye (bir başka deyişle özkaynaklar) toplam varlıklar ve toplam yükümlülükler arasındaki farktır.

Bu oranın yanı sıra toplam sermaye/toplam varlıklar oranı da Grup tarafından takip edilmektedir. Grup, devam eden yatırımlarının finansmanını fonlama riskinde belirtildiği gibi mali açıdan kuvvetli muhtelif finansal kuruluşlar tarafından sağlamaktadır.

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
İlişkili ve olmayan ilişkin olmayan tarafları ticari borçlar	349.542.447	214.741.994
Toplam finansal borçlanmalar	575.363.721	645.004.718
Toplam borçlar	924.906.168	859.746.712
Finansal borçlar	575.363.721	645.004.718
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	(615.695.525)	(260.228.993)
Net borç	(40.331.804)	384.775.725
Toplam özkaynak	4.277.213.229	2.010.515.349
Net borç/toplam özkaynak oranı	0,0%	19,1%

##### b) Finansal risk faktörleri

Grup, faaliyetlerinden dolayı çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Bu riskler; likidite riski, piyasa riski (kur riski, faiz oranı riski), kredi riski ve fonlamariskidir.

Grup'un risk yönetim programı, finansal piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Grup'un finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamaktadır.

##### *b.1) Kredi riski yönetimi*

Kredi riski, nakit ve nakit benzeri değerlerden, bankalarda tutulan mevduatlardan ve tahsil edilmemiş alacakları kapsayan kredi riskine maruz kalan müşterilerden oluşmaktadır.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### b) Finansal risk faktörleri(devamı)

##### b.1) Kredi riski yönetimi(devamı)

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır.

Grup, müşterilerden alacakları ile ilgili kredi riskinin yönetimi için dahili kredi kontrol prosedürleri, kredi derecelendirme sistemi ve iç kontrol politikasını kullanmaktadır. Bu prosedürlere göre Grup, büyük bakiyeli müşteriler için (ilişkili taraflar hariç) ayrı ayrı olmak kaydıyla müşteri kredi limitlerini onaylar, artırır veya azaltır.

Müşterilerin geçmişteki ödeme performansı, finansal gücü, ticari ilişkilerinin durumu, ticari büyüme potansiyeli ve yönetim anlayışı göz önünde bulundurularak kredi limitleri oluşturulur. Bu limitler her yıl gözden geçirilir, yüksek risk taşıdığı düşünülen müşteriler için banka teminatı, ipotek ve diğer teminatlar kullanılarak alacaklar güvence altına alınır.

**ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****b) Finansal risk faktörleri (devamı)****b.1) Kredi riski yönetimi (devamı)****Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri**

	Ticari Alacaklar		Alacaklar		Bankalardaki Mevduat (*)	Finansal Yatırımlar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
<b>31 Aralık 2022</b>						
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)	-	4.771	568	1.936.520	615.695.525	427.508
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmişmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	4.771	568	1.936.520	615.695.525	427.508
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	837.265	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	(837.265)	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

**ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI****1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****b) Finansal risk faktörleri (devamı)****b.1) Kredi riski yönetimi (devamı)****Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri**

31 Aralık 2021	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Finansal Yatırımlar
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)	-	11.970.273	-	2.474.361
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	-	-	-	-
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	11.970.273	-	2.474.361
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brut defter değeri)	-	793.670	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(793.670)	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brut defter değeri)	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-



## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### b) Finansal risk faktörleri (devamı)

##### b.2) Likidite risk yönetimi

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli miktarda nakit ve menkul kıymet sağlamak, yeterli kredi imkanları yoluyla fonlamayı mümkün kılmak ve açık pozisyonu kapatabilme yeteneğinden oluşmaktadır. Grup, iş ortamının dinamik yapısından dolayı, kredi yollarının hazır tutulması yoluyla fonlamada esnekliği amaçlamıştır.

Aşağıdaki tablolar Grup'un bilanço tarihi itibarıyla kalan vadelerine göre bilanço içi finansal yükümlülükleri için maruz kalacağı nakit çıkışlarını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar sözleşmeye dayalı indirgenmemiş nakit akış tutarları olup, Grup, likidite yönetimini beklenen indirgenmemiş nakit akışlarını dikkate alarak yapmaktadır.

##### Likidite riski tablosu:

Grup likidite yönetiminde, ilgili yükümlülüklerin beklenen vadelerini dikkate almakta olduğundan, türev olmayan finansal yükümlülüklerden kaynaklanacak nakit akışlarının Grup'ça beklenen vadelere göre dağılımına ayrıca yer verilmektedir:

##### 31 Aralık 2022

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit				
		çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>						
Banka kredileri	559.501.417	640.312.014	18.573.329	271.214.636	350.524.049	-
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	15.862.304	31.324.068	150.632	1.308.462	4.655.611	25.209.363
Ticari borçlar	349.542.447	590.521.623	-	366.404.198	224.117.425	-
Diğer borçlar	1.001.416	1.001.416	1.001.416	-	-	-
<b>Toplam yükümlülük</b>	<b>925.907.584</b>	<b>1.263.159.121</b>	<b>19.725.377</b>	<b>638.927.296</b>	<b>579.297.085</b>	<b>25.209.363</b>

##### 31 Aralık 2021

Beklenen vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit				
		çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>						
Banka kredileri	637.027.265	690.956.888	-	173.345.158	517.611.730	-
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	7.977.453	47.024.990	-	1.302.197	6.887.254	38.835.539
Ticari borçlar	214.741.994	247.660.615	46.275.651	135.535.852	65.849.112	-
Diğer borçlar	78.345	78.345	78.345	78.345	-	-
<b>Toplam yükümlülük</b>	<b>859.825.057</b>	<b>985.720.838</b>	<b>46.353.996</b>	<b>310.261.552</b>	<b>590.348.096</b>	<b>38.835.539</b>

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### b) Finansal risk faktörleri (devamı)

##### *b.3.1) Kur riski yönetimi*

Grup, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Yabancı para cinsinden gösterilen varlıklar ve yükümlülükler alım satım taahhütleriyle beraber Grup'un kur riskine maruz kalmasına neden olmaktadır. Söz konusu döviz kuru riski, Grup'un kısa ve uzun vadeli döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmektedir.

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla grup tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve yükümlülüklerin TL karşılığı tutarları aşağıdaki gibidir.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Varlıklar	593.764.133	250.858.885
Yükümlülükler	<u>(581.632.861)</u>	<u>(639.462.275)</u>
Net yabancı para pozisyonu	<u>12.131.272</u>	<u>(388.603.390)</u>

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### b) Finansal risk faktörleri (devamı)

##### b.3.1) Kur riski yönetimi (devamı)

	31 Aralık 2022		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	593.764.133	31.748.888	5.713
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	-	-
4. DÖNEN VARLIKLAR	593.764.133	31.748.888	5.713
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. DURAN VARLIKLAR	-	-	-
9. TOPLAM VARLIKLAR	593.764.133	31.748.888	5.713
10. Ticari Borçlar	16.310.607	697.078	164.356
11. Finansal Yükümlülükler	241.479.251	12.891.269	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	120.699	6.455	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	257.910.557	13.594.802	164.356
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	317.450.018	16.977.480	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	6.272.286	335.447	-
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	323.722.304	17.312.927	-
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	581.632.861	30.907.730	164.356
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19.a Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	12.131.272	841.158	(158.643)
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-
20. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu	12.131.272	841.158	(158.643)
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (1+2a-5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	12.131.272	841.158	(158.643)
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### I OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### b) Finansal risk faktörleri (devamı)

##### b.3.1) Kur riski yönetimi (devamı)

	31 Aralık 2021		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	250.858.885	18.747.335	64.670
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	-	-
4. DÖNEN VARLIKLAR	250.858.885	18.747.335	64.670
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. DURAN VARLIKLAR	-	-	-
9. TOPLAM VARLIKLAR	250.858.885	18.747.335	64.670
10. Ticari Borçlar	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	175.780.165	13.164.095	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	175.780.165	13.164.095	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	463.682.110	34.724.939	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	463.682.110	34.724.939	-
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	639.462.275	47.889.034	-
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19.a Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-
20. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	(388.603.390)	(29.141.699)	64.670
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(388.603.390)	(29.141.699)	64.670
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-
23. Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### b) Finansal risk faktörleri (devamı)

##### b 3.1) Kur riski yönetimi (devamı)

##### Kur riskine duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

31 Aralık 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla Grup'un sahip olduğu Avro ve ABD Doları cinsinden döviz pozisyonunun TL'nin yabancı paralar karşısında %10 değer kazanması ve kaybetmesi ve diğer tüm değişkenlerin sabit olduğu varsayımı altında dönem net kar/zararı üzerindeki etkisi aşağıda belirtilmiştir:

	31 Aralık 2022		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi/ değer kaybetmesi halinde				
ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	1.572.823	(1.572.823)	1.572.823	(1.572.823)
<b>ABD Doları net etki</b>	<b>1.572.823</b>	<b>(1.572.823)</b>	<b>1.572.823</b>	<b>(1.572.823)</b>
Avro'nun TL karşısında % 10 değerlenmesi/ değer kaybetmesi halinde				
Avro net varlık / yükümlülük	(1.108.015)	1.108.015	(1.108.015)	1.108.015
<b>Avro net etki</b>	<b>(1.108.015)</b>	<b>1.108.015</b>	<b>(1.108.015)</b>	<b>1.108.015</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>464.808</b>	<b>(464.808)</b>	<b>464.808</b>	<b>(464.808)</b>

	31 Aralık 2021		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi/ değer kaybetmesi halinde				
ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(38.912.911)	38.912.911	(38.912.911)	38.912.911
<b>ABD Doları net etki</b>	<b>(38.912.911)</b>	<b>38.912.911</b>	<b>(38.912.911)</b>	<b>38.912.911</b>
Avro'nun TL karşısında % 10 değerlenmesi/ değer kaybetmesi halinde				
Avro net varlık / yükümlülük	97.566	(97.566)	97.566	(97.566)
<b>Avro net etki</b>	<b>97.566</b>	<b>(97.566)</b>	<b>97.566</b>	<b>(97.566)</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>(38.815.345)</b>	<b>38.815.345</b>	<b>(38.815.345)</b>	<b>38.815.345</b>

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### *b.3.2) Faiz oranı riski yönetimi*

Grup, faiz oranlarındaki değişmelerin faiz getiren varlık ve yükümlülükler üzerindeki etkisinden dolayı faiz riskine maruz kalmaktadır. Grup söz konusu faiz oranı riskini en aza indirmek için en uygun koşullardaki oranlardan borçlanmayı sağlamaya yönelik çalışmalar yürütmektedir. Borçlanma piyasa koşulları ve beklentiler gözetilerek sabit veya değişken bazlı faiz oranı üzerinden yapılabilmektedir. Grup, elinde bulundurduğu ve kullanmadığı nakit varlıklarını vadeli mevduat yaparak değerlendirmektedir.

	<u>31 Aralık 2022</u>	<u>31 Aralık 2021</u>
<b>Sabit Faizli Araçlar</b>		
Nakit ve nakit benzerleri	615.695.525	260.228.993
Finansal borçlanmalar	559.501.417	637.027.265
Kiralama işleminden borçlar	15.862.304	7.977.453
Ticari borçlar	349.542.447	214.741.995
<b>Değişken Faizli Finansal Araçlar</b>		
Finansal borçlanmalar	543.850.039	615.289.427

Grup tarafından mevcut pozisyonların yenilenmesi, alternatif finansman ve riskten korunma dikkate alınarak değişken faizli banka kredileri için çeşitli senaryolar oluşturulmuştur. Bu senaryolara göre 31 Aralık 2022 tarihinde değişken faizli kredilerin yıllık faizi 100 baz puan yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı; değişken faizli kredilerden oluşan faiz gideri sonucu vergi öncesi cari dönem zararı yaklaşık 6.453.921 TL (31 Aralık 2021: 6.152.894 TL) daha yüksek/düşük olacaktı.

##### *Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri*

Gerçeğe uygun değer hesaplamalarının aşağıdaki hesaplama hiyerarşisinde belirtilen aşamalar baz alınarak açıklanmıştır:

- Seviye 1: Belirli varlık ve yükümlülükler için aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar.
- Seviye 2: Seviye 1 içinde yer alan kote edilmiş fiyatlardan başka varlık veya yükümlülükler için direkt veya dolaylı gözlenebilir girdiler.
- Seviye 3: Gözlenebilir bir piyasa verisi baz alınarak belirlenemeyen varlık ve yükümlülükler için girdiler.

Yıllonun kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Nakit ve nakit benzerleri gibi maliyetten gösterilen bazı finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı kabul edilmektedir.

Ticari alacak ve borçlar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değerlendirilmekte ve bu şekilde kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir (Seviye 2).

Uzun vadeli finansal borçların gerçeğe uygun değeri cari borçlanma oranları ile iskonto edilmiş nakit akışlarına dayanır. Grup'un kendi kredi riski de dahil olmak üzere, gözlemlenemeyen girdiler içermesinden ötürü gerçeğe uygun değer hiyerarşisinde 3. kategoriye sınıflandırılmıştır (Dipnot 24).

Grup'un santrallerine ilişkin arsaları, yeraltı ve yerüstü düzenleri, binaları ile makine ve teçhizatları 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla bağımsız profesyonel değerlendirme şirketi tarafından dolaylı veya dolaysız gözlemlenebilir girdi içeren diğer değerlendirme teknikleri kullanılarak belirlenen gerçeğe uygun değerleri ile ölçülmüştür (Arsalar (Seviye) 2, yeraltı ve yerüstü düzenleri, binaları ile makine ve teçhizatlar (Seviye 3) (Dipnot 11).

#### 26. BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2022 ve 1 Ocak – 31 Aralık 2021 dönemlerinde Bağımsız Denetim Kuruluşundan (BDK) aldığı hizmetlere ilişkin ücretler aşağıdaki gibidir:

	2022	2021
	BDK	BDK
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	835.000	417.500
	<u>835.000</u>	<u>417.500</u>

#### 27. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

6 Şubat 2023 tarihinde Kahramanmaraş ili, Pazarcık ve Elbistan ilçeleri merkezli yaşanan, pek çok ili etkileyen depremlerin yarattığı olumsuzluklar nedeniyle bölgedeki 10 ili içerecek şekilde olağanüstü hal ilan edilmiştir. Söz konusu doğal afete ilişkin gelişmeler Grup yönetimi tarafından yakından izlenmekte olup, durum tespitine yönelik çalışma ve değerlendirmeler devam etmektedir.

Emeklilikte Yaşa Takılanlara (EYT) ilişkin düzenlemenin yer aldığı 7438 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun 3 Mart 2023 tarihli ve 32121 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Bu husus, TMS 10 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar standardı kapsamında raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektirmeyen bir olay olarak değerlendirilmekle birlikte, Grup'un operasyonları ve finansal durumu üzerindeki etkisinin ölçülmesine ilişkin çalışmalar devam etmektedir.

## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 27. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR (devamı)

12 Mart 2023 tarihli ve 32130 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” uyarınca, 2022 yılına ilişkin kurumlar vergisi beyannamesinde gösterilmek suretiyle, kurum kazancından indirim konusu yapılan istisna ve indirim tutarları ile indirimli kurumlar vergisine tabi matrahları üzerinden, dönem kazancı ile ilişkilendirilmeksizin %10 oranında tek seferlik ek vergi alınması hüküm altına alınmıştır. Bu husus, TMS 10 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar standardı kapsamında raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektirmeyen bir olay olarak değerlendirilmekle birlikte, Grup’un operasyonları ve finansal durumu üzerindeki etkisinin ölçülmesine ilişkin çalışmalar devam etmektedir.

Grubun %30 hissesinin Margün Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ye satışına ilişkin 20 Ocak 2023 tarihinde Investco Holding A.Ş., Verusa Holding A.Ş ve Pamukova Elektrik Üretim A.Ş ile Margün Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında hisse devir sözleşmeleri imzalamıştır.

Grup’un 16 Mart 2023 tarihli yönetim kurulu kararında, orta ve uzun vadeli yatırım ve büyüme planlamaları çerçevesinde, Grup’un paylarının sermaye artırımını yolu ile halka arz edilmesine ve gerekli esas sözleşme değişikliklerinin yapılmasına ve Genel Kurul’un onayına sunulmasına karar verilmiştir.

Grup’un 16 Mart 2023 tarihli yönetim kurulunda, bağlı ortaklık Tirenda’nın 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablolarıyla kolaylaştırılmış usul ile Enda ile birleşmesi için gerekli başvuruların yapılmasına karar verilmiştir.

#### 28. NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kasa	12.172	12.987
Bankadaki nakit	615.683.353	260.216.006
<i>Vadesiz mevduatlar</i>	<i>15.981.855</i>	<i>250.398.433</i>
<i>Vadeli mevduatlar</i>	<i>599.701.498</i>	<i>9.817.573</i>
	<u>615.695.525</u>	<u>260.228.993</u>

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Grup’un vadeli mevduatlarına uygulanan ortalama etkin faiz oranı TL mevduatlar için % 13 (31 Aralık 2021: %15,68), ABD Doları mevduatlar için % 2,55 (31 Aralık 2021:%0,95). 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların vadelerine kalan süre 3 aydan kısadır.

	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kasa ve bankalar	615.695.525	260.228.993
Bloke mevduatlar(-)	(103.245.352)	(18.171.474)
Faiz tahakkukları(-)	(440.447)	(94.767)
	<u>512.009.726</u>	<u>241.962.752</u>

Nakit ve nakit benzerlerindeki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar 25. notta açıklanmıştır.



## ENDA ENERJİ HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 1 OCAK – 31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

#### 29. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA ARAÇLARI

	31 Aralık 2022		31 Aralık 2021	
	Orijinal tutar - ABD Doları	Özkaynaklarda muhasebeleştirilen (TL)*	Orijinal tutar - ABD Doları	Özkaynaklarda muhasebeleştirilen (TL)*
Kur riskinden korunan tutar	28.097.236	274.765.040	46.760.100	219.418.305
<b>Toplam</b>	<b>28.097.236</b>	<b>274.765.040</b>	<b>46.760.100</b>	<b>219.418.305</b>

(\*) Grup, 46.760.100 ABD Doları tutarındaki yatırım kredilerini, gerçekleşme olasılığı yüksek YEKDEM kapsamında yapılan ABD Doları'na endeksli satış gelirleri nedeniyle maruz kalınan kur riskine karşı 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren korunma aracı olarak tanımlayarak kullanmakta ve bu kapsamda yapılan etkinlik testleri neticesinde gerçekleşme olasılığı yüksek YEKDEM satışları için nakit akış riskinden korunma muhasebesi uygulamaktadır.

Grup, 1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla riskten korunma muhasebesi uygulamaya başlamıştır, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren yıla ait kapsamlı gelir tablosunda "nakit akış riskinden korunmaya ilişkin diğer kapsamlı gelir/(gider)" hesabında ana ortaklığa ait özkaynaklar altında muhasebeleştirilen vergi sonrası toplam net kur farkı gideri 204.782.384 TL'dir (31 Aralık 2021:162.129.933 TL).